



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
ДВАНADЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

30.08.2016
м. Лебедин

№184-МР

**Про повторний продаж майна
територіальної громади міста
Лебедина**

Керуючись пунктом 30 частини першої статті 26, частиною першою статті 59, частинами п'ятою та шостою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 3 та 18¹ Закону України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)» та розглянувши лист Української універсальної біржі, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а:**

1. Виставити (повторно) на продаж на аукціоні житловий будинок з надвірними спорудами, який розташований по вул. Кобижча, 195 в м. Лебедині за методом зниження ціни продажу та встановити початкову (стартову) ціну продажу згідно звіту про оцінку вартості об'єкта в розмірі 31148,40 грн. з урахуванням ПДВ.

2. Визначити наступні умови продажу вищезазначеного майна :

1) максимальний розмір знижки не більше 70 відсотків від початкової ціни продажу;

2) розмір мінімальної надбавки (крок аукціону на підвищення) або розмір знижки (крок аукціону на зниження) під час проведення торгів у розмірі 10 (десять) відсотків від початкової (стартової) ціни об'єкту;

3) забезпечення покупцем благоустрою прилеглої до об'єктів території;

4) питання землекористування вирішується в установленому законодавством порядку;

5) переможець аукціону відшкодовує чи сплачує витрати, пов'язані з виготовленням технічної документації на майно та земельну ділянку, нотаріальним оформленням документів, проведенням незалежної оцінки майна та аукціону.

3. Відділу комунального майна та приватизації управління економічного розвитку та торгівлі забезпечити укладання угоди на проведення аукціону по продажі комунального майна з Українською універсальною біржею (м. Полтава, вул. Шевченка, 52) із залученням відповідних спеціалістів згідно з чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, бюджету, фінансів, ринкових реформ і управління комунальною власністю (голова комісії Карпенко О.В.) та першого заступника міського голови Зікєєву О.В.

Міський голова

О.М.Бакликов