



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТА СЕСІЯ
ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

РІШЕННЯ

09.12.2022
м. Лебедин

№ 617-МР

**Про продовження договору
оренди земельної ділянки з
розташованим на ній водним
об'єктом**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 61, 83, 93, 122 Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 47, 51 Водного кодексу України, статтями 12, 14 Закону України «Про аквакультуру», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», постановою Кабінету Міністрів України від 02 червня 2021 р. № 572 «Про затвердження Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом», наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 28.05.2013 № 236 «Про затвердження методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 17 червня 2013 р. за № 986/23518, з метою врегулювання орендних відносин щодо земельної ділянки, на якій розташований об'єкт водного фонду за межами населеного пункту села ХХХХХ Сумського району Сумської області, орендодавцем якого було визначено Лебединську районну державну адміністрацію, Сумську обласну державну адміністрацію, у зв'язку з переходом земель із державної власності в комунальну власність, на підставі паспорта водного об'єкта та клопотання директора Товариства з додатковою відповідальністю «Племзавод Михайлівка» Зеленського Миколи Олексійовича, Лебединська міська рада

в и р і ш и л а:

1. Визначити орендодавцем земельної ділянки, на якій розташований об'єкт водного фонду за межами населеного пункту села ХХХХХХ Сумського району Сумської області, Лебединську міську раду Сумської області.

2. Продовжити договір оренди земельної ділянки в комплексі, з розташованим на ній водним об'єктом, строком на 7 років з Товариством з додатковою відповідальністю «Племзавод Михайлівка» (далі – Орендар).

3. Орендарю забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

4. Орендар зобов'язаний визначити місця для безоплатного забезпечення права громадян на загальне водокористування (купання, плавання на прогулянкових суднах, любительське і спортивне рибальство тощо). Заборона загального водокористування ставком та його нецільове використання є підставою для розірвання договору оренди.

5. Усі грошові витрати щодо оформлення оренди земельної ділянки з розташованим на ній водним об'єктом віднести за рахунок Орендаря.

6. Зобов'язати Орендаря укласти та зареєструвати в установленому законом порядку додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки з розташованим на ній водним об'єктом в місячний термін із дня прийняття цього рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів, ринкових реформ і управління комунальною власністю (голова комісії Карпенко О.В.), постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО