



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМНАДЦЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

26.07.2021
м. Лебедин

№ 386-МР

**Про деякі питання оренди
майна Лебединської міської
ради**

Керуючись пунктом 29, пунктом 31 частини першої статті 26, частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацом 4 частини першої статті 16, абзацом 3 частини другої статті 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Балансоутримувачам майна Лебединської міської ради (комунальні підприємства, виконавчий комітет Лебединської міської ради, самостійні управління та відділи виконавчого комітету Лебединської міської ради):

1) при передачі в оренду комунального майна дотримуватися вимог чинного законодавства, а саме:

Закону України «Про оренду державного та комунального майна»; постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 р. № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна»; від 12 серпня 2020 р. № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна»; від 28 квітня 2021 р. № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно»;

2) протягом 24 місяців з дня введення в дію Закону України «Про оренду державного та комунального майна» опублікувати в електронній торговій системі договори оренди майна зі змінами та доповненнями, чинні на дату введення їх у дію в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

3. Орендна плата за майно Лебединської міської територіальної громади спрямовується:

за єдині майнові комплекси комунальних підприємств – до бюджету Лебединської міської територіальної громади в розмірі 100 відсотків;

за нерухоме майно комунальних підприємств, самостійних управлінь та відділів виконавчого комітету Лебединської міської ради – 70 відсотків до бюджету Лебединської міської територіальної громади, 30 відсотків – балансоутримувачу майна;

за нерухоме майно виконавчого комітету Лебединської міської ради – 100 відсотків до бюджету Лебединської міської територіальної громади;

за нерухоме майно, яке перебуває на балансі комунального некомерційного підприємства «Лебединська центральна районна лікарня імені лікаря К.О.Зільберника» Лебединської районної ради – 100 відсотків балансоутримувачу майна.

4. Орендна плата за використання майна Лебединської міської територіальної громади комунальними підприємствами, виконавчим комітетом Лебединської міської ради, самостійними управліннями та відділами виконавчого комітету Лебединської міської ради, засновником яких є Лебединська міська рада, становить 1 гривню в рік.

5. Визнати такими, що втратили чинність, рішення:

чотирнадцятої сесії Лебединської міської ради п'ятого скликання від 05.06.2007 «Про затвердження нормативних документів щодо оренди майна територіальної громади м. Лебедин»;

сорок третьої сесії Лебединської міської ради п'ятого скликання від 24.03.2010 «Про внесення змін та доповнень до Методики розрахунку і порядок використання плати за оренду майна територіальної громади м. Лебедин»;

четвертої сесії Лебединської міської ради шостого скликання від 25.02.2011 «Про внесення змін до Методики розрахунку і порядок використання плати за оренду майна територіальної громади м. Лебедин».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, бюджету, фінансів, ринкових реформ і управління комунальною власністю (голова комісії Карпенко О.В.)

Міський голова

Олександр БАКЛИКОВ