ПРОЄКТ

**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

00.07.2023 № 000-МР

м. Лебедин

**Про надання дозволу на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого нерухомого майна Лебединської міської територіальної громади**

Керуючись частиною першою статті 59, частиною п’ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 21 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», відповідно до розділу 5 договорів оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності, укладених за результатами аукціонів від 01 вересня 2022 року № 193-ж та від 01 грудня 2022 грудня № 199-ж, укладених між комунальним підприємством «Лебединська житлово-експлуатаційна контора виконавчого комітету Лебединської міської ради» та фізичною особою-підприємцем Корнієнком А.В., розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Корнієнка А.В. від 22.06.2023 № 20, актобстеження технічного стану майна від 07.07.2023, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а:**

1. Надати дозвіл на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого нерухомого майна Лебединської міської територіальної громади, а саме: нежитлової будівлі та господарських будівель за адресою: вулиця xxxxx xxxx, x, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, що перебувають на балансі комунального підприємства «Лебединська житлово-експлуатаційна контора виконавчого комітету Лебединської міської ради», фізичній особі-підприємцю Корнієнку Анатолію Васильовичу на суму, яка визначена відповідно до проектно-кошторисної документації «Капітальний ремонт покрівлі та підсилення фундаментів нежитлової будівлі за адресою: Сумська область, м. Лебедин, вул. xxxxx xxxxx, x», виготовленої товариством з обмеженою відповідальністю «Сумський інститут архітектурного планування», що становить 1 307 444 (один мільйон триста сім тисяч чотириста сорок чотири) гривні, оціночною вартістю станом на 31 січня, 28 лютого 2023 року у розмірі 462 000 гривні без урахування податку на додану вартість.

2. Відшкодування вартості невід’ємних поліпшень орендованого
фізичною особою-підприємцем Корнієнком А.В. нерухомого майна буде враховано у випадку відчуження об’єкту оренди.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів, ринкових реформ і управління комунальною власністю (голова комісії Карпенко О.В.).

**Секретар ради Світлана ГОРОШКО**