

ЗВІТ

про відстеження результативності регуляторного акту – рішення Лебединської міської ради Сумської області «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Лебединської міської територіальної громади» від 20.06.2024 №1238-МР

1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер

Проведено відстеження результативності по рішенню міської ради від 20.06.2024 №1238-МР «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Лебединської міської територіальної громади».

2. Назва виконавця заходів відстеження

Відстеження проводиться відділом земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради.

3. Цілі прийняття акту

Проблема, що спонукала до прийняття рішення Лебединської міської ради від 20.06.2024 №1238-МР «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Лебединської міської територіальної громади», надалі – Рішення, полягає в тому, що орендна плата за земельні ділянки комунальної власності на території Лебединської міської територіальної громади станом на сьогоднішній день встановлюється у відповідності до діючих ставок орендної плати, затверджених рішенням двадцять другої сесії Лебединської міської ради шостого скликання від 25.06.2012 «Про затвердження розмірів відсотків від грошової оцінки землі, що застосовуються для обчислення орендної плати за користування земельними ділянками на території Лебединської міської ради» (зі змінами від 12.10.2022 № 579-МР, від 31.01.2023 № 681-МР, від 21.12.2023 № 1074-МР) та у зв'язку з реорганізацією сільських рад шляхом приєднання до Лебединської міської територіальної громади.

Регуляторний акт спрямований на:

- забезпечення стабільних надходжень до бюджету територіальної громади;
- забезпечення дотримання вимог діючого законодавства;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних із застосуванням ставок орендної плати за користування земельними ділянками на території Лебединської міської територіальної громади.

4. Строк виконання заходів відстеження

липень 2025 року

5. Тип відстеження (базове, повторне або періодичне)

повторне

6. Методи одержання результатів відстеження

Під час відстеження результативності регуляторного акту були використані статистичні методи одержання результатів відстеження.

7. Дані або припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Відстеження результативності даного регуляторного акту здійснюється шляхом аналізу статистичної інформації з наступних показників:

- сума сплаченої орендної плати за земельні ділянки на території Лебединської міської територіальної громади;
- кількість платників податків.

8. Показники результативності акту:

Показники	Прогноз надходжень на 2025 рік	Фактичне надходження за 6 місяців 2025 року
Орендна плата з юридичних осіб (тис.грн.)	24500	12414,696
Орендна плата з фізичних осіб (тис.грн.)	2230	1293,735
Всього: (тис.грн.)	26730	13708,431

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення цілей

Прийняття даного регуляторного акту забезпечило впорядкування оформлення договорів оренди землі, справляння орендної плати за земельні ділянки на території Лебединської міської територіальної громади

Оцінку результатів реалізації регуляторного акту та ступінь досягнення визначених цілей буде здійснено при проведенні повторного та періодичного відстежень результативності регуляторного акту згідно вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме:

- періодичне відстеження планується здійснити один раз в три роки з дня виконання заходів повторного відстеження та кожні наступні 3 роки.

Начальник відділу земельних відносин
виконавчого комітету
Лебединської міської ради



Тетяна НАЙДА