



ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ ШІСТДЕСЯТ П'ЯТА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

29.07.2025
м. Лебедин

№ 1671-МР

Про затвердження документацій із землеустрою

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про оцінку земель», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», статтями 12, 19, 20, 22, 79-1, 106, 107, 122, 124, 186 Земельного кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», розглянувши звернення фізичних осіб, службову записку начальника відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради Найді Т.О. від 21.07.2025, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Затвердити документації із землеустрою:

1) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земель із «01.03 Для ведення особистого селянського господарства» на «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» з кадастровим номером 5922982400:03:002:0160, площею 2,0000 га, яка знаходиться на території Ворожбянського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області, Трипутню Олегу Григоровичу (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxx, хх, квартира хх, місто Охтирка, Сумська область), власнику земельної ділянки;

2) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земель із «01.03 Для ведення особистого селянського господарства» на «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» з кадастровим номером 5922982400:03:002:0161, площею 2,0000 га, яка знаходиться на території Ворожбянського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області, Трипутень Тамарі Василівні (ідентифікаційний номер xxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxx, хх, квартира хх, місто Охтирка, Сумська область), власниці земельної ділянки;

3) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земель із «01.03 Для ведення особистого селянського

господарства» на «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» з кадастровим номером 5922981600:06:002:0543, площею 2,0000 га, яка знаходиться на території Василівського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області, Маслаку Сергію Миколайовичу (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxx xxxx xxxxx, хх-х, квартира хх, місто Суми), власнику земельної ділянки;

4) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земель із «01.03 Для ведення особистого селянського господарства» на «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» з кадастровим номером 5922982000:06:001:0618, площею 2,0000 га, яка знаходиться на території Великовисторопського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області, Ковтуну Олексію Володимировичу (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxxxx, хх, село Локня, Роменський район Сумська область), власнику земельної ділянки;

5) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із цільовим призначенням «01.08 Для сінокосіння і випасання худоби» (встановити обмеження у використанні земельних ділянок «Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту» (код 12), з кадастровими номерами:

5922986200:03:003:0186 площею 17,0112 га;

5922986200:03:003:0187 площею 7,6853 га;

5922986200:03:003:0185 площею 3,3541 га, які знаходяться на території Межиріцького старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області, Коваленку Євгенію Михайловичу (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxxxx, хх, місто Лебедин, Сумська область) з метою передачі в оренду;

6) проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення земель Лебединській міській раді Сумської області з метою підготовки лотів до продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах):

із «01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)» на «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» з кадастровим номером 5922984200:07:004:0415, площею 18,8385 га, яка знаходиться на території Кам'янського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області;

із «16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» на «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» з кадастровими номерами:

5922984600:06:001:0389, площею 10,0000 га, яка знаходиться на території Катеринівського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області;

5922980400:05:004:0125 площею 9,9802 га; 5922980400:05:004:0124 площею 5,9913 га, які знаходяться на території Бишкінського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області;

5922989100:06:001:0305, площею 1,8084 га, яка знаходиться на території Червленівського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області;

7) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земель із «16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» на «01.08 Для сінокосіння і випасання худоби» та встановити обмеження у використанні земельних ділянок «Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту» (код 12) з кадастровими номерами: 5922986500:10:003:0296 площею 8,9330 га та 5922986500:10:003:0294 площею 10,2823 га, які знаходяться на території Михайлівського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області, Дігтярю Павлу Олексійовичу (ідентифікаційний номер xxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxx, хх, село Михайлівка, Сумський район Сумська область) з метою передачі в оренду;

8) проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення земель з метою подальшої передачі їх в оренду Маньку Ігорю Григоровичу (ідентифікаційний номер xxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxx, хх, село Межиріч, Сумський район Сумська область) після формування їх шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5922982400:14:003:0217. У результаті поділу сформовано земельні ділянки:

5922982400:14:003:0221 площею 15,4177 га;
 5922982000:04:001:0002 площею 13,8820 га;
 5922982400:14:003:0218 площею 92,2290 га;
 5922982400:14:002:0001 площею 134,2407 га;
 5922982400:14:003:0220 площею 1,9975 га;
 5922982400:14:003:0219 площею 0,8389 га;
 5922982400:14:002:0266 площею 19,6134 га;
 5922982000:05:002:0557 площею 2,3589 га;
 5922982000:04:001:0050 площею 2,7600 га.

Змінити вид цільового призначення земельних ділянок із «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «01.08 Для сінокосіння і випасання худоби» та встановити обмеження у використанні земельних ділянок «Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту» (код 12) з кадастровими номерами:

5922982400:14:003:0221 площею 15,4177 га;
 5922982000:04:001:0002 площею 13,8820 га;
 5922982400:14:003:0220 площею 1,9975 га;
 5922982400:14:003:0219 площею 0,8389 га;
 5922982400:14:002:0266 площею 19,6134 га;
 5922982000:05:002:0557 площею 2,3589 га;
 5922982000:04:001:0050 площею 2,7600 га;

9) проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення земель з метою подальшої передачі в оренду Сліпці Оксані Миколаївні (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxx xxxxxxxxxx, хх, квартира хх, місто Лебедин, Сумська область) після формування їх шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910500000:04:001:1845. У результаті поділу сформовано земельні ділянки:

5910500000:04:001:0835 площею 3,8964 га;

5910500000:04:001:0836 площею 0,3688 га;

5910500000:04:001:0837 площею 1,3062 га;

5910500000:04:001:0838 площею 2,0000га;

5910500000:04:001:0839 площею 1,0865 га.

Змінити вид цільового призначення земельної ділянки із «01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)» на «01.08 Для сінокосіння і випасання худоби» та встановити обмеження у використанні земельної ділянки «Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту» (код 12) з кадастровим номером 5910500000:04:001:0838 площею 2,0000 га;

10) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земель Бурлюку Миколі Миколайовичу (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: провулок xxxxxxxx, х, місто Лебедин, Сумська область), власнику об'єктів нерухомого майна, яке знаходиться за адресою: провулок Лебединський, х, місто Лебедин, Сумська область, на земельній ділянці з кадастровим номером 5910500000:01:040:0486, площею 0,4531 га. У результаті поділу сформовано земельні ділянки з кадастровими номерами: 5910500000:01:040:0082 площею 0,1000 га; 5910500000:01:040:0081 площею 0,3531 га;

Змінити вид цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 5910500000:01:040:0082 площею 0,1000 га із «11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «02.01 Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

11) проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення земель з метою подальшої передачі їх в оренду Маньку Ігорю Григоровичу (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxx, хх, село Межиріч, Сумський район Сумська область) після формування їх шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5922982400:15:001:0473. У результаті поділу сформовано земельні ділянки з кадастровим номером 5922982400:15:001:0509 площею 8,1000 га та з кадастровим номером 5922982400:14:002:0267 площею 6,1992 га.

Змінити вид цільового призначення земельної ділянки із «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «01.08 Для сінокосіння і випасання худоби» та встановити обмеження у використанні земельних ділянок «Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту» (код 12) з кадастровим номером 5922982400:15:001:0509 площею 8,1000 га;

12) проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення земель з метою подальшої передачі їх в оренду Маньку Ігорю Григоровичу (ідентифікаційний номер xxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxx, xx, село Межиріч, Сумський район Сумська область) з кадастровим номером 5922982400:14:002:0001, сформованої в результаті поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5922982400:14:003:0217 на три земельні ділянки з кадастровими номерами: 5922982400:14:002:0268 площею 35,2277 га; 5922982400:14:002:0269 площею 23,3654 га; 5922982400:14:002:0270 площею 75,6477 га.

Змінити вид цільового призначення земельної ділянки із «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «01.08 Для сінокосіння і випасання худоби» та встановити обмеження у використанні земельних ділянок «Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту» (код 12) з кадастровим номером 5922982400:14:002:0269 площею 23,3654 га.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО