



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

28.05.2025
м. Лебедин

№ 1607-МР

**Про продовження договору
оренди землі Малишу Дмитру
Олексійовичу**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», розглянувши заяву Малиша Дмитра Олексійовича від 21.05.2025, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Продовжити договір оренди землі від 31.12.2024 № 99-261 (zareestrovaniy u Derzhavnomu reestri rechovih prav від 19.02.2025 № 58710308), укладений між Лебединською міською радою Сумської області та Малишем Дмитром Олексійовичем (ідентифікаційний номер xxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxx xxxxxxxx, х/х, квартира х, місто Суми), орендарем нерухомого майна Лебединської міської територіальної громади, відповідно до договору оренди майна від 01.03.2021 № 134-в та додаткової угоди від 23.05.2025 (далі – Орендар) строком до 06.12.2025 на земельну ділянку із цільовим призначенням «11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)» з кадастровим номером 5910500000:05:003:0003 площею 0,8268 га, яка знаходиться за адресою: вулиця Боднівка, місто Лебедин, Сумська область, з орендною платою 55 158,74 гривні/рік, яка складає 5% нормативної грошової оцінки земель 1 103 174,72 гривні (один мільйон сто три тисячі сто сімдесят чотири гривні 72 копійки), розрахованої з урахування коефіцієнту індексації нормативної грошової оцінки (НГО) земель за 2024 рік – 1,12 (984 977,43x1,12), шляхом укладання додаткової угоди.

2. Усі грошові витрати щодо оформлення додаткової угоди здійснити за рахунок Орендаря.

3. Рекомендувати Орендарю укласти та зареєструвати в установленому чинним законодавством України порядку додаткову угоду в місячний термін із дня прийняття цього рішення.

4. У випадку невиконання вимоги щодо укладення додаткової угоди та її державної реєстрації протягом трьох календарних місяців із дня прийняття цього рішення, воно втрачає чинність.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів, ринкових реформ і управління комунальною власністю (голова комісії Карпенко О.В.), постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО