



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
ЛЕБЕДИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

**18.02.2026**

**м. Лебедин**

**№ 45**

**Про погодження документів щодо підготовки до продажу майна Лебединської міської територіальної громади шляхом викупу**

Керуючись підпунктом 1 пункту «а» статті 29, частиною першою статті 52, частиною шостою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», рішеннями шістдесят п'ятої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання від 29.07.2025 № 1646-МР «Про надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого нерухомого майна Лебединської міської територіальної громади» (зі змінами від 09.10.2025 № 1719-МР), розглянувши заяву Корнієнка А.В. від 05.02.2026, виконавчий комітет Лебединської міської ради **в и р і ш и в**:

1. Погодити документи щодо підготовки до продажу майна Лебединської міської територіальної громади шляхом викупу, нежитлової будівлі за адресою: вулиця Героїв Майдану, 1, місто Лебедин, Сумська область:

1) висновок експерта за результатами проведення будівельно-технічного дослідження від 26 січня 2026 р. № 1975, виготовлений судовим експертом Андрєєвим Леонідом Григоровичем (свідоцтво від 25.04.2001 р. № 430, видане на підставі рішення Центральної експертно-кваліфікаційної комісії при Міністерстві юстиції України);

2) звіт незалежного аудитора (аудиторський висновок) за результатами аудиту джерел фінансування невід'ємних поліпшень орендованого майна, розташованого за адресою: вул. Героїв Майдану, 1, м. Лебедин, Сумська обл., загальною площею – 319,0 м<sup>2</sup>, виготовлений Товариством з обмеженою відповідальністю Аудиторська фірма «Середа, Кісіль та партнери» від 15 січня 2026 року (номер реєстрації у Реєстрі аудиторів 102450);

3) висновок щодо ідентифікації поліпшень орендованого майна – частини нежитлового приміщення загальною площею 319,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Лебедин, Сумської області, вул. Героїв Майдану, 1, від 02.02.2026 р., виготовлений суб'єктом оціночної діяльності, фізичною особою-підприємцем Міняйло Оленою Ігорівною (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 16.05.2023 р. № 293/2023, виданий Фондом державного майна України).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови Зікєєву О.В.

**Виконуючий обов'язки  
міського голови**

**Світлана ГОРОШКО**

**Перший заступник  
міського голови**

**Ольга ЗІКЄЄВА**