



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ВІСІМДЕСЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

17.09.2026
м. Лебедин

№ 2149 -МР

Про внесення змін до договору оренди землі, укладеного між Лебединською районною державною адміністрацією та Селянським (фермерським) господарством «ПЕРЛИНА»

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», розглянувши заяву голови Селянського (фермерського) господарства «ПЕРЛИНА» Максимки Ю.І. від 04.09.2026, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а:**

1. Унести зміни до договору оренди землі, укладеного між Лебединською районною державною адміністрацією та Селянським (фермерським) господарством «ПЕРЛИНА» (код ЄДРПОУ 14019658, місцезнаходження юридичної особи: вулиця Виробнича, хх, село Гарбузівка, Сумський район, Сумська область) (далі – Орендар), від 09.10.2006, зареєстрованого у Державному реєстрі земель 20.10.2006 № 040662106257 (далі – Договір) у частині земельних ділянок із цільовим призначенням «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» з кадастровими номерами:

5922982700:08:005:0049, площею 1,5270 га (угіддя 001.01-рілля), з орендною платою, яка складає 12% нормативної грошової оцінки земель (63 363,54 гривні), що становить 7 603,63 гривні/рік;

5922982700:08:005:0015, площею 3,0812 га (угіддя 001.01-рілля), з орендною платою, яка складає 12% нормативної грошової оцінки земель (120 853,33 гривні), що становить 14 502,40 гривні/рік;

5922982700:09:003:0351, площею 12,7973 га (угіддя 002.01-сіножаті), з орендною платою, яка складає 12% нормативної грошової оцінки земель (124 992,21 гривні), що становить 14 999,07 гривні/рік, шляхом укладання додаткової угоди. Термін дії Договору відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав (індексний номер 471001434 від 02.04.2026) до 20.10.2028.

2. Продовжити Договір строком на 20 (двадцять) років.

3. Зобов'язати Орендаря укласти та зареєструвати в установленому чинним законодавством України порядку додаткову угоду в місячний строк із дня прийняття цього рішення.

4. Усі грошові витрати щодо оформлення додаткової угоди віднести за рахунок Орендаря.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів, ринкових реформ і управління комунальною власністю (голова комісії Карпенко О.В.), постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО