



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

13.08.2026
м. Лебедин

№ 2100-МР

**Про надання дозволу на
розробку документацій із
землеустрою**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 22, 37-1, 79-1, 122, 123 Земельного кодексу України, статтями 25, 50, 56 Закону України «Про землеустрій», частиною третьою статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішенням шістдесят третьої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання від 28.05.2025 № 1606-МР «Про затвердження Положення про порядок і умови надання в оренду земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів (під існуючими гаражами) на території Лебединської міської територіальної громади під час дії воєнного стану», враховуючи висновки відділу містобудування та архітектури управління житлово-комунального господарства Лебединської міської ради від 08.07.2026 № 18/26, від 20.07.2026 № 19/26, від 31.07.2026 № 22/26, від 04.08.2026 № 23/26, розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, службову записку начальника відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради Найдю Т.О. від 04.08.2026, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Надати дозвіл на розробку документацій із землеустрою:

1) проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із цільовим призначенням «13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій», орієнтовною площею 0,0020 га, яка знаходиться за адресою: вулиця Незалежності, місто Лебедин, Сумська область, поряд із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910500000:01:044:0104, за зверненням Приватного акціонерного товариства «КИЇВСТАР» (код ЄДРПОУ 21673832, місцезнаходження юридичної особи: вулиця Дегтярівська, хх, місто Київ), з метою подальшої передачі в оренду;

2) проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із цільовим призначенням «01.07 Для городництва», орієнтовною площею 0,2 га, яка знаходиться поряд із земельною ділянкою з кадастровим номером

5922983700:01:005:0001 на території Калюжненського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області – Лебединській міській раді Сумської області (за зверненням Жалдак Наталії Миколаївни (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця Медова, хх, місто Лебедин, Сумська область), з метою подальшої передачі в оренду;

3) проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із цільовим призначенням «01.08 Для сінокосіння і випасання худоби», встановивши обмеження у використанні земельної ділянки «Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту» (код 12), орієнтовною площею 0,6 га, яка знаходиться поряд із земельною ділянкою з кадастровим номером 5922983700:07:001:0023 за межами населених пунктів Калюжненського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області – Лебединській міській раді Сумської області (за зверненням Криницького Олександра Олександровича (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця Молодіжна, хх, село Ляшки, Сумський район, Сумська область), з метою подальшої передачі в оренду;

4) проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із цільовим призначенням «02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів», орієнтовною площею 0,0044 га, яка знаходиться за адресою: вулиця Незалежності, місто Лебедин, Сумська область, за зверненням Піючевської Світлани Миколаївни (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця Незалежності, хх, місто Лебедин, Сумська область), з метою подальшої передачі в оренду;

5) проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із цільовим призначенням «02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів», орієнтовною площею 0,0070 га, яка знаходиться за адресою: вулиця Незалежності, місто Лебедин, Сумська область, за зверненням Лещенка Олександра Сергійовича (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця Миру, ххх, село Рябушки, Сумський район, Сумська область), з метою подальшої передачі в оренду;

6) проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок із цільовим призначенням «13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій»:

орієнтовною площею 0,01 га, яка розташована на вулиці Волоха у місті Лебедині Сумського району Сумської області поряд із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910500000:01:011:0309;

орієнтовною площею 0,01 га, яка розташована в селі Бишкінь Сумського району Сумської області поряд із земельною ділянкою з кадастровим номером 5922980400:01:001:0637, за зверненням Товариства з обмеженою відповідальністю «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» (код ЄДРПОУ 44281999, місцезнаходження юридичної особи: вулиця Дегтярівська, 53, місто Київ), з метою подальшої передачі в оренду;

7) проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із цільовим призначенням «14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної і теплової енергії», орієнтовною площею 0,0025 га, яка знаходиться за адресою: вулиця Капністів, село Михайлівка, Сумський район, Сумська область (згідно з доданим викопіюванням), за зверненням Акціонерного товариства «Сумиобленерго» (код ЄДРПОУ 23293513, місцезнаходження юридичної особи: вулиця Івана Сірка, х, місто Суми), з метою подальшої передачі в оренду;

8) технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,44 га, яка знаходиться за адресою: вулиця Івана Мазепи, хх, місто Лебедин, Сумська область, Звоновському Анатолію Андрійовичу (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця Курганська, хх, місто Лебедин, Сумська область), власнику об'єкта нерухомого майна, з метою подальшої передачі в оренду.

9) проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земель із «16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» на «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» земельних ділянок з кадастровими номерами: 5922987300:08:003:0461 площею 17,6508 га; 5922987300:08:001:0220 площею 3,7602 га з метою підготовки лоту для продажу права оренди на земельних торгах.

2. Рекомендувати заявникам:

1) звернутися до землевпорядної організації з метою замовлення робіт із виготовлення документацій із землеустрою;

2) розроблені документації із землеустрою подати на затвердження сесії Лебединської міської ради.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО