



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

13.08.2026
м. Лебедин

№ 2099 -МР

**Про надання згоди на
укладення договору суперфіцію
на користування земельною
ділянкою**

Керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 395, 413-417 Цивільного Кодексу України, статтями 12, 79-1, 102-1, 122, 123 Земельного кодексу України, розглянувши заяву громадянина Никоненка Івана Михайловича від 10.07.2026, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Надати згоду на укладення договору суперфіцію між Лебединською міською радою та громадянином Никоненком Іваном Михайловичем на користування земельною ділянкою, розташованою за адресою: вулиця Куличанська, № хх місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, загальною площею 0,0974 га, кадастровий номер 5910500000:01:042:0074, що перебуває у комунальній власності Лебединської міської ради.

2. Укласти договір суперфіцію на користування земельною ділянкою (далі – договір суперфіцію) з платою, яка складає 3% нормативної грошової оцінки 235 798,55 гривні та становить 7073,96 грн/рік, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: вулиця Куличанська, № хх, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, строком на 1 рік.

3. Доручити секретарю Лебединської міської ради Горошко Світлані Олександрівні в установленому законом порядку підписати договір суперфіцію.

4. Усі грошові витрати щодо оформлення договору суперфіцію віднести за рахунок громадянина Никоненка Івана Михайловича.

5. Рекомендувати громадянину Никоненку Івану Михайловичу:
укласти договір суперфіцію;
zareєstrувати договір суперфіцію в місячний строк із дня прийняття цього рішення.

6. У випадку невиконання вимоги щодо укладення договору суперфіцію та державної реєстрації права користування земельною ділянкою протягом трьох календарних місяців із дня прийняття цього рішення, воно втрачає чинність.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО