



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

09.07.2026
м. Лебедин

№ 2081-МР

**Про продовження договорів
оренди землі Товариству з
додатковою відповідальністю
«ПЛЕМЗАВОД «МИХАЙЛІВКА»**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи протоколи земельних торгів у формі аукціону, розглянувши звернення Товариства з додатковою відповідальністю «ПЛЕМЗАВОД «МИХАЙЛІВКА», пропозицію постійних комісій з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин, викладені у протоколі від 08.07.2026 № 61 та з питань планування, бюджету, фінансів, ринкових реформ і управління комунальною власністю від 08.07.2026 № 67, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Продовжити договори оренди землі Товариству з додатковою відповідальністю «ПЛЕМЗАВОД «МИХАЙЛІВКА» (код ЄДРПОУ 00486741, місцезнаходження юридичної особи: вулиця Олександра Трихліба, хх, село Михайлівка, Сумський район, Сумська область) (далі – Орендар) строком на 20 (двадцять) років:

1) від 17.07.2025 № 57 А, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав 24.07.2025 № 60875758, на земельну ділянку із цільовим призначенням «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з кадастровим номером 5922986500:10:004:1296, площею 6,5444 га, з орендною платою, яка складає 37,3055% нормативної грошової оцінки земель 61 453,5 гривні, що становить 22 925,57 гривні/рік (протокол земельних торгів у формі аукціону від 07.07.2025 № LRE001-UA-20250603-04868);

2) від 17.07.2025 № 56 А, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав 24.07.2025 № 60875613, на земельну ділянку із цільовим призначенням «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з кадастровим номером 5922986500:10:004:1096, площею 3,5210 га, з орендною платою, яка складає 36,55256% нормативної грошової оцінки земель 31 610,77

гривні, що становить 11 554,50 гривні/рік (протокол земельних торгів у формі аукціону від 07.07.2025 № LRE001-UA-20250603-48951);

3) від 27.08.2025 № 67-А, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав 08.09.2025 № 61496286, на земельну ділянку із цільовим призначенням «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з кадастровим номером 5922986500:08:002:0468, площею 7,9452 га, з орендною платою, яка складає 12,300886% нормативної грошової оцінки земель 74 619,37 гривні, що становить 9 178,84 гривні/рік (протокол земельних торгів у формі аукціону від 12.08.2025 року № LRE001-UA-20250710-49521);

4) від 27.08.2025 № 66-А, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав 08.09.2025 № 61496557, на земельну ділянку із цільовим призначенням «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з кадастровим номером 5922986500:08:002:0470, площею 8,9726 га, з орендною платою, яка складає 12,22% нормативної грошової оцінки земель 89 252,25 гривні, що становить 10 906,62 гривні/рік (протокол земельних торгів у формі аукціону від 12.08.2025 року № LRE001-UA-20250710-30856);

5) від 27.08.2025 № 68-А, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав 08.09.2025 № 61496035, на земельну ділянку із цільовим призначенням «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з кадастровим номером 5922986500:08:002:0467, площею 6,3815 га, з орендною платою, яка складає 12,3705% нормативної грошової оцінки земель 59 359,52 гривні, що становить 7 343,07 гривні/рік (протокол земельних торгів у формі аукціону від 12.08.2025 року № LRE001-UA-20250710-36396);

6) від 25.11.2025 № 91 А, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав 04.12.2025 № 62671951, на земельну ділянку із цільовим призначенням «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з кадастровим номером 5922984600:06:001:0389, площею 10,0000 га, з орендною платою, яка складає 89,1705% нормативної грошової оцінки земель 182 862,73 гривні, що становить 163 059,61 гривні/рік (протокол земельних торгів у формі аукціону від 14.11.2025 року № LRE001-UA-20251013-76962);

7) від 25.03.2026 № 11 А, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав 26.03.2026 № 64133307, на земельну ділянку із цільовим призначенням «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з кадастровим номером 5922984600:08:001:0749, площею 1,5816 га, з орендною платою, яка складає 13,20% нормативної грошової оцінки земель (70 525,28 гривні, що становить 9 309,24 гривні/рік (протокол земельних торгів у формі аукціону від 16.03.2026 № LRE001-UA-20260210-14164);

8) від 25.03.2026 № 10 А, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав 26.03.2026 № 64132813, на земельну ділянку із цільовим призначенням «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з кадастровим номером 5922984600:08:002:0467, площею 4,2036 га, з орендною платою, яка складає 12,98% нормативної грошової оцінки земель 188 493,4 гривні, що становить 24 466,44 гривні/рік (протокол земельних торгів у формі аукціону від 16.03.2026 № LRE001-UA-20260210-17720).

2. Зобов'язати Орендаря укласти та зареєструвати в установленому чинним законодавством України порядку додаткові угоди в місячний термін із дня прийняття цього рішення.

У випадку невиконання вимоги щодо укладення додаткових угод та їх державної реєстрації протягом трьох календарних місяців із дня прийняття цього рішення, воно втрачає чинність.

3. Усі грошові витрати щодо оформлення додаткових угод віднести за рахунок Орендаря.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів, ринкових реформ і управління комунальною власністю (голова комісії Карпенко О.В.), постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО