



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

09.07.2026
м. Лебедин

№ 2071-МР

**Про затвердження
документацій із землеустрою**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про оцінку земель», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», статтями 12, 19, 20, 79-1, 106, 107, 118, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», Положенням про порядок і умови надання земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів (під існуючими гаражами), розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, службову записку начальника відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради Найдю Т.О. від 30.06.2026, лист начальника відділу комунального майна і приватизації управління економічного розвитку і торгівлі виконавчого комітету Лебединської міської ради Ковалевської Н.І. від 15.06.2026, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Затвердити документації із землеустрою:

1) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із цільовим призначенням «01.11 Для надання послуг у сільському господарстві», з кадастровим номером 5910500000:01:042:0078, площею 0,4846 га, яка знаходиться за адресою: вулиця Куличанська, хх, місто Лебедин, Сумська область, з метою подальшої передачі в оренду власниці майна, розташованого на земельній ділянці – фізичній особі-підприємцю Іванченко Ірині Ігорівні (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxx, хх, місто Лебедин, Сумська область);

2) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із цільовим призначенням «03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», площею 0,3037 га, з кадастровим номером 5910500000:01:045:0047, яка знаходиться за адресою: вулиця Незалежності, місто Лебедин, Сумська область – Лебединській міській раді Сумської області, з метою підготовки лоту для продажу права оренди на земельних торгах;

3) технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням «11.02 Для

розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком», з кадастровими номерами: 5910500000:01:011:0043 площею 0,3411 га; 5910500000:01:011:0180 площею 0,3932 га (перебувають в оренді у Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛЕБЕДИНСЬКІ КОВБАСИ») за адресою: вулиця Михайлівська, хх, місто Лебедин, Сумська область. У результаті об'єднання сформована земельна ділянка комунальної власності з кадастровим номером 5910500000:01:011:0208 площею 0,7343 га (за зверненням Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛЕБЕДИНСЬКІ КОВБАСИ»);

4) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із цільовим призначенням «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» – Лебединській міській раді Сумської області, власнику об'єкта нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці з кадастровим номером 5922988200:05:001:0414, площею 0,2000 га за адресою: вулиця Миру, хх, село Рябушки, Сумський район, Сумська область, з метою підготовки об'єкта нерухомості до продажу;

5) технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності водного фонду (ставок) із цільовим призначенням «10.07 Для рибогосподарських потреб», розташованих за межами населених пунктів на території Павленківського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області з кадастровими номерами:

5922987100:03:001:0016, площею 2,9303 га;

5922987100:08:001:0414, площею 1,2906 га;

6) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою її формування та подальшої підготовки лоту для продажу права оренди на земельних торгах із цільовим призначенням «02.01 Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», з кадастровим номером 5910500000:01:002:0078, площею 0,1000 га, яка знаходиться за адресою: вулиця Грушевського, хх, місто Лебедин, Сумська область – Лебединській міській раді Сумської області;

7) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із цільовим призначенням «02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів», з кадастровим номером 5910500000:01:048:0018, площею 0,0070 га за адресою: вулиця Незалежності, місто Лебедин, Сумська область – Мартишко Олені Миколаївні (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxxxx, ххх, квартира хх, місто Лебедин, Сумська область) з метою подальшої передачі в оренду;

8) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із цільовим призначенням «01.07 Для городництва», з кадастровим номером 5922988200:01:001:0449, площею 0,6000 га, яка знаходиться на території Рябушківського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області – Ляшку Олексію Андрійовичу (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxxxx, ххх,

квартира хх, місто Лебедин, Сумська область) з метою подальшої передачі в оренду;

9) технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок із цільовим призначенням «10.07 Для рибогосподарських потреб», які знаходяться на території Павленківського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області, з кадастровими номерами:

5922987100:08:001:0414, площею 1,2906 га – нормативна грошова оцінка земельної ділянки в цінах станом на 01.01.2026 становить 32 897,41 (тридцять дві тисячі вісімсот дев'яносто сім гривень 41 копійка);

5922987100:03:001:0016, площею 2,9303 га – нормативна грошова оцінка земельної ділянки в цінах станом на 01.01.2026 становить 74 693,39 (сімдесят чотири тисячі шістсот дев'яносто три гривні 39 копійок).

Ці документації набирають чинності з 01.09.2026.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО