



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

09.07.2026
м. Лебедин

№ 2069-МР

Про продовження договору оренди землі від 12.07.2019 Товариству з обмеженою відповідальністю «АВІСУКРАГРО», укладеного між Василівською сільською радою Лебединського району Сумської області та Товариством з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «ВАСИЛІВКА»

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 37¹, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», відповідно до рішення сорок дев'ятої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання від 20.06.2024 № 1238-МР «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Лебединської міської територіальної громади», розглянувши заяву директора Товариства з обмеженою відповідальністю «АВІСУКРАГРО» Маслака С.М. від 16.06.2026 № 133, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Продовжити договір оренди землі від 12.07.2019 Товариству з обмеженою відповідальністю «АВІСУКРАГРО» (код ЄДРПОУ – 32367721) (далі – Орендар), укладений між Василівською сільською радою Лебединського району Сумської області та Товариством з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА «ВАСИЛІВКА» (код ЄДРПОУ – 32912673) (ТОВ «АГРОФІРМА «ВАСИЛІВКА» (код ЄДРПОУ – 32912673) була припинена в результаті реорганізації шляхом приєднання до ТОВ «АВІС УКРАГРО ГРУПП» (код ЄДРПОУ – 32367721) відповідно до протоколу загальних зборів учасників ТОВ «АВІС УКРАГРО ГРУПП» від 08.10.2021, зареєстровано в реєстрі за № 1913, № 1914. Надалі, згідно з рішенням Учасника ТОВ «АВІС УКРАГРО ГРУПП» № б/н від 21.04.2026, зареєстровано в реєстрі за № 938, найменування юридичної особи було змінено з ТОВ «АВІС УКРАГРО ГРУПП» на ТОВ «АВІСУКРАГРО»), на земельні ділянки із цільовим призначенням «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» під польовими дорогами, які розташовані у масиві обробітку земель товариства, загальною площею 30,2202 га, з орендною платою, яка складає 12% нормативної грошової оцінки земель (1 304 342,15 гривні), що становить 156 521,06 гривні/рік, строком на 7 (сім) років шляхом укладання додаткової угоди, за умови забезпечення безперешкодного, безоплатного права проходу громадян та проїзду сільськогосподарської техніки для всіх власників і користувачів суміжних земельних ділянок згідно з додатком.

2. Усі грошові витрати щодо оформлення додаткової угоди здійснити за рахунок Орендаря.

3. Рекомендувати Орендарю укласти та зареєструвати в установленому чинним законодавством України порядку додаткову угоду в місячний термін із дня прийняття цього рішення.

4. У випадку невиконання вимоги щодо укладення додаткової угоди та її державної реєстрації протягом трьох календарних місяців із дня прийняття цього рішення, воно втрачає чинність.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів, ринкових реформ і управління комунальною власністю (голова комісії Карпенко О.В.), постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО

Додаток

до рішення сімдесят восьмої
сесії Лебединської міської ради
восьмого скликання

09 липня 2026 року № 2069-МР

СПИСОК

**земельних ділянок під польовими дорогами переданих в оренду,
відповідно до Договору оренди землі від 12.07.2019**

№ з/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Номер запису в ДРРПНМ	Дата реєстрації земельної ділянки в ДРРПНМ	Нормативна грошова оцінка (НГО) земельної ділянки станом на 01.01.2026, грн.	Орендна плата, грн/рік 12% НГО
1	5922981600:06:005:0197	0,178	33524204	01.10.2019	8 189,34	982,72
2	5922981600:05:001:0461	0,0595	33523845	01.10.2019	2 327,68	279,32
3	5922981600:06:003:0231	0,4097	33524244	01.10.2019	17 659,44	2 119,13
4	5922981600:06:005:0195	0,0911	33526126	01.10.2019	3 862,78	463,53
5	5922981600:06:004:0546	0,1612	33526796	01.10.2019	7 397,5	887,70
6	5922981600:06:005:0199	0,0503	33530303	01.10.2019	1 997,35	239,68
7	5922981600:06:004:0541	0,0648	33685438	10.10.2019	2 450,97	294,12
8	5922981600:05:001:0464	0,1792	33687348	10.10.2019	7 829,56	939,55
9	5922981600:06:004:0551	1,041	33518059	01.10.2019	45 716,42	5 485,97
10	5922981600:06:004:0552	0,7442	33517544	01.10.2019	33 466,36	4 015,96
11	5922981600:06:005:0192	0,2132	33681798	10.10.2019	9 808,8	1 177,06
12	5922981600:05:001:0462	0,1766	33682776	10.10.2019	7 289,72	874,77
13	5922981600:06:005:0193	0,2889	33691703	10.10.2019	12 736,16	1 528,34
14	5922981600:06:004:0545	0,1596	33696817	10.10.2019	7 342,8	881,14
15	5922981600:06:004:0540	0,1212	33697859	10.10.2019	5 186,76	622,41
16	5922981600:06:005:0201	0,0892	33516955	01.10.2019	3 844,12	461,29
17	5922981600:06:005:0200	0,0939	33516165	01.10.2019	3 789,66	454,76
18	5922981600:06:005:0196	0,0669	33515609	01.10.2019	2 866,78	344,01
19	5922981600:06:004:0549	0,9	33514947	01.10.2019	41 406,77	4 968,81
20	5922981600:06:004:0538	0,5324	33518841	01.10.2019	23 821,72	2858,61
21	5922981600:06:004:0534	0,059	33519900	01.10.2019	2 304,72	276,57
22	5922981600:06:004:0536	0,1053	33690333	10.10.2019	4 440,28	532,83
23	5922981600:05:001:0463	0,1887	33690669	10.10.2019	8 083,1	969,97
24	5922981600:06:005:0202	0,0452	33513497	01.10.2019	1 953,58	234,43
25	5922981600:06:005:0198	0,3498	33514176	01.10.2019	15 387,57	1 846,51
26	5922981600:06:004:0535	0,0585	33523167	01.10.2019	2 337,63	280,52
27	5922981600:06:004:0539	0,5924	33683129	10.10.2019	25 650,00	3 078,00
28	5922981600:06:004:0537	0,2542	33522941	01.10.2019	11 414,98	1 369,80
29	5922981600:05:001:0460	0,5253	33684676	10.10.2019	23 012,86	2 761,54
30	5922981600:06:005:0194	0,1476	33685021	10.10.2019	5 703,65	684,44
31	5922981600:06:001:0333	0,0614	34353410	25.11.2019	2616,57	313,99
32	5922981600:06:004:0533	0,118	34354484	25.11.2019	4 609,43	553,13
33	5922981600:05:001:0454	0,6274	32538563	19.07.2019	26 687,46	3 202,50
34	5922981600:05:001:0455	0,0858	32538189	19.07.2019	3 483,2	417,98
35	5922981600:06:004:0517	0,6057	33027000	29.08.2019	26 254,67	3 150,56

36	5922981600:05:002:0347	0,1485	33027065	29.08.2019	6 119,33	734,32
37	5922981600:05:002:0341	0,2124	33035696	29.08.2019	9 493,9	1139,27
38	5922981600:06:004:0514	0,4032	33043373	29.08.2019	17 038,29	2 044,59
39	5922981600:06:004:0520	0,4272	33049439	29.08.2019	19 654,42	2 358,53
40	5922981600:05:002:0348	0,1611	33037987	29.08.2019	6 611,71	793,41
41	5922981600:05:002:0346	0,1956	33037717	29.08.2019	8 090,75	970,89
42	5922981600:05:002:0343	0,0722	33037525	29.08.2019	2 820,35	338,44
43	5922981600:06:004:0519	0,4266	33065732	29.08.2019	19 626,81	2 355,22
44	5922981600:05:002:0340	0,3155	33113578	04.09.2019	13 688,42	1 642,61
45	5922981600:05:001:0458	0,051	33121590	04.09.2019	2 178,68	261,44
46	5922981600:06:004:0523	0,2493	33027924	29.08.2019	11 469,68	1 376,36
47	5922981600:06:004:0524	0,4915	33041404	29.08.2019	20 937,62	2 512,51
48	5922981600:06:004:0522	0,3475	33037086	29.08.2019	15 759,1	1 891,09
49	5922981600:05:001:0456	0,0876	33043145	29.08.2019	3 421,92	410,63
50	5922981600:06:004:0554	0,08	33048856	30.08.2019	2 374,56	284,95
51	5922981600:05:002:0356	0,5794	33051264	30.08.2019	26 173,45	3 140,81
52	5922981600:05:002:0355	0,604	33054538	30.08.2019	27 179,76	3 261,57
53	5922981600:05:002:0349	0,5528	33059429	30.08.2019	24 555,01	2 946,60
54	5922981600:05:002:0344	0,0768	33058371	30.08.2019	3 000,04	360,00
55	5922981600:06:004:0525	0,0413	33063554	30.08.2019	1 591,92	191,03
56	5922981600:06:004:0515	0,5015	33063343	30.08.2019	20 748,38	2 489,81
57	5922981600:05:002:0342	0,4801	33073729	30.08.2019	20 831,15	2499,74
58	5922981600:05:002:0358	0,3583	33073208	30.08.2019	16 374,04	1 964,88
59	5922981600:05:001:0457	0,056	33066127	30.08.2019	2 462,97	295,56
60	5922981600:05:002:0345	0,0592	33065394	30.08.2019	2 322,85	278,74
61	5922981600:05:002:0359	0,2789	33143803	05.09.2019	11 879,52	1 425,54
62	5922981600:06:004:0513	0,551	33120318	05.09.2019	24 506,69	2 940,80
63	5922981600:05:001:0459	0,1766	33101799	04.09.2019	7 400,62	888,07
64	5922981600:05:002:0357	0,2547	33121053	05.09.2019	11 411,97	1369,44
65	5922981600:06:003:0216	0,3279	33300109	17.09.2019	15 085,87	1 810,30
66	5922981600:06:003:0212	0,1789	33298438	17.09.2019	8 230,75	987,69
67	5922981600:06:003:0224	0,3127	33299514	17.09.2019	13 349,72	1 601,97
68	5922981600:06:003:0225	0,3437	33298126	17.09.2019	14 507,7	1 740,92
69	5922981600:05:002:0366	0,188	33293985	17.09.2019	7 343,84	881,26
70	5922981600:06:003:0218	0,2903	33294893	17.09.2019	11 904,57	1 428,55
71	5922981600:06:003:0217	0,1786	33294624	17.09.2019	8 171,46	980,58
72	5922981600:05:002:0360	0,7867	33330281	18.09.2019	32 594,48	3 911,34
73	5922981600:06:003:0228	0,0945	33330261	18.09.2019	3 381,63	405,80
74	5922981600:06:003:0220	0,0592	33330239	18.09.2019	2 312,53	277,50
75	5922981600:06:004:0530	0,4972	33375873	23.09.2019	22 869,37	2 744,32
76	5922981600:06:003:0223	0,2105	33379234	23.09.2019	8 222,76	986,73
77	5922981600:06:003:0208	0,2848	33373745	23.09.2019	13 102,94	1 572,35
78	5922981600:06:003:0215	0,3197	33387968	23.09.2019	14 708,61	1 765,03
79	5922981600:05:002:0361	0,5776	33375064	23.09.2019	25 614,84	3 073,78
80	5922981600:06:003:0207	0,2949	33385942	23.09.2019	13 567,62	1 628,11
81	5922981600:06:003:0226	0,1443	33331148	18.09.2019	5 474,27	656,91
82	5922981600:06:003:0214	0,2843	33331318	18.09.2019	13 079,94	1 569,59
83	5922981600:06:003:0209	0,3911	33331559	18.09.2019	17 993,54	2 159,22
84	5922981600:06:003:0221	0,0914	33334228	18.09.2019	4 204,87	504,58
85	5922981600:05:002:0365	0,1771	33333930	19.09.2019	6 918,06	830,17
86	5922981600:06:003:0211	0,1797	33335976	19.09.2019	8 267,55	992,11
87	5922981600:06:003:0227	0,1139	33335677	19.09.2019	3 766,19	451,94
88	5922981600:06:003:0222	0,4582	33332325	18.09.2019	20 884,84	2 506,18
89	5922981600:06:004:0532	0,1343	33350096	19.09.2019	5 246,16	629,54
90	5922981600:05:002:0364	0,1729	33333781	18.09.2019	6 834,05	820,09
91	5922981600:06:004:0527	0,163	33335376	18.09.2019	6363,49	763,62
92	5922981600:06:004:0526	0,1041	33331297	18.09.2019	4 055,55	486,67
93	5922981600:06:003:0219	0,0472	33380765	23.09.2019	1 843,77	221,25

94	5922981600:06:004:0528	0,1724	33380920	23.09.2019	7 931,7	951,80
95	5922981600:06:005:0223	0,0647	33725022	16.10.2019	2 361,77	283,41
96	5922981600:06:005:0216	0,3485	33732216	16.10.2019	14 677,86	1 761,34
97	5922981600:06:001:0331	0,1085	33726852	16.10.2019	4 121,46	494,58
98	5922981600:06:001:0327	0,4474	33725646	16.10.2019	19 711,43	2 365,37
99	5922981600:06:005:0221	0,0738	33734038	16.10.2019	2 801,22	336,15
100	5922981600:06:001:0328	0,357	33729108	16.10.2019	15 937,83	1912,54
101	5922981600:06:001:0329	0,4365	33733700	16.10.2019	19 434,47	2 332,14
102	5922981600:06:005:0222	0,0804	33729461	16.10.2019	3 047,87	365,74
103	5922981600:06:004:0553	0,8802	33705570	15.10.2019	29 506,38	3540,77
104	5922981600:06:001:0332	0,1187	33653839	10.10.2019	4 089,17	490,70
105	5922981600:06:001:0330	0,1219	33659489	10.10.2019	4 814,69	577,76
106	5922981600:06:005:0217	0,3437	33660363	10.10.2019	14 805,86	1 776,70
107	5922981600:06:005:0219	0,0958	33660763	10.10.2019	3 634,33	436,12
108	5922981600:06:001:0334	0,0512	33688295	11.10.2019	2 269,59	272,35
109	5922981600:06:005:0213	0,3559	33704602	15.10.2019	16 374,08	1 964,89
110	5922981600:06:005:0220	0,0644	33687070	11.10.2019	2 292,8	275,14
111	5922981600:06:005:0214	0,498	33706032	15.10.2019	22 911,75	2 749,41
112	5922981600:06:005:0212	0,2489	33704097	15.10.2019	11 451,27	1 374,15
113	5922981600:06:001:0326	0,2606	33701226	15.10.2019	9 611,35	1 153,36
	Всього	30,2202			1 304 342,15	156 521,06

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО

**Начальник відділу земельних
відносин виконавчого комітету
Лебединської міської ради**

Тетяна НАЙДА