



ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

14.05.2026
м. Лебедин

№ 2010-МР

**Про затвердження
документацій із землеустрою**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про оцінку земель», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», статтями 12, 19, 20, 22, 79-1, 106, 107, 118, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», Положенням про порядок і умови надання земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів (під існуючими гаражами), розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, службові записки начальника відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради Найди Т.О. від 04.05.2026, начальника відділу комунального майна і приватизації управління економічного розвитку і торгівлі виконавчого комітету Лебединської міської ради Ковалевської Н.І. від 08.04.2026, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Затвердити документації із землеустрою:

1) технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок (невитребуваних та неуспадкованих земельних часток (паїв) із цільовим призначенням «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», загальною площею 6,2668 га, які знаходяться на території Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області, в масиві використання земель Товариства з обмеженою відповідальністю «ЗАУЕР» (код ЄДРПОУ 33234716, місцезнаходження юридичної особи: провулок Луговий, хх, місто Лебедин, Сумська область);

2) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із цільовим призначенням «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» – Лебединській міській територіальній громаді в особі Лебединської міської ради, власнику об'єкта нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці, з метою підготовки об'єкта нерухомості до продажу з кадастровими номерами:

5910500000:01:003:0136, площею 0,0742 га, за адресою: вулиця Олександра Олеся, 36, місто Лебедин, Сумська область;

5910590003:01:001:0030, площею 0,2500 га, за адресою: провулок Південний, х, село Токарі, Сумський район, Сумська область

3) технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки із цільовим призначенням «03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування», з кадастровим номером 5910500000:01:022:0298, площею 1,2994 га, яка знаходиться за адресою: вулиця Сумська, хх, місто Лебедин, Сумська область. У результаті поділу сформовані дві земельні ділянки з кадастровими номерами: 5910500000:01:022:0048 площею 1,1600 га; 5910500000:01:022:0047 площею 0,1394 га – Лебединській міській раді Сумської області;

4) проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки із цільовим призначенням «02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів»:

Клюєвій Аллі Миколаївні (ідентифікаційний номер хххххххх, місце реєстрації: вулиця хххххххх, ххх, квартира хх, місто Лебедин, Сумська область) на земельну ділянку з кадастровим номером 5910500000:01:010:0217, площею 0,0031 га за адресою: вулиця Сумська, місто Лебедин, Сумська область, з метою подальшої передачі в оренду;

Безкровній Оксані Миколаївні (ідентифікаційний номер хххххххххх, місце реєстрації: вулиця хххххххх, ххх, квартира хх, місто Лебедин, Сумська область) на земельну ділянку з кадастровим номером 5910500000:01:010:0218, площею 0,0029 га за адресою: вулиця Сумська, місто Лебедин, Сумська область, з метою подальшої передачі в оренду;

5) проекти землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із цільовим призначенням «01.07 Для городництва», які знаходяться на території Бишкінського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області, з метою передачі в оренду:

Вердибоженко Валентині Миколаївні (ідентифікаційний номер хххххххххх, місце реєстрації: вулиця хххххххх, хх, місто Лебедин, Сумська область) – з кадастровим номером 5922980400:06:003:0131, площею 0,6000 га;

Вердибоженку Юрію Миколайовичу (ідентифікаційний номер хххххххххх, місце реєстрації: вулиця хххххххх, х, село Ревки, Сумський район, Сумська область) – з кадастровим номером 5922980400:06:003:0132, площею 0,6000 га;

Меші Миколі Андрійовичу (ідентифікаційний номер хххххххххх, місце реєстрації: вулиця хххх хххххххх, хх, місто Лебедин, Сумська область) – з кадастровим номером 5922980400:06:003:0130, площею 0,6000 га;

б) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земель із «03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «01.11 Для надання послуг у сільському господарстві», з кадастровим номером 5910500000:01:030:0180, площею 0,5855 га, яка знаходиться за адресою: вулиця Тараса Шевченка, хх-А, місто Лебедин, Сумська область – Ткаченко Наталії Анатоліївні (ідентифікаційний номер

xxxxxxx, місце реєстрації: вулиця Тараса Шевченка, хх-х, місто Лебедин, Сумська область), власниці земельної ділянки;

7) технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки із цільовим призначенням «13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій», з кадастровим номером 5922987300:07:002:0504, площею 0,0060 га, розташованої на території Підпригорівського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області та перебуває в оренді у Приватного акціонерного товариства «ВФ Україна».

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки в цінах станом на 01.01.2026 становить 15 954,36 (п'ятнадцять тисяч дев'ятсот п'ятдесят чотири гривні 36 копійок).

Ця технічна документація набирає чинності з 01.07.2026.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО