



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ТРЕТЯ СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

05.03.2026
м. Лебедин

№ 1914-МР

**Про затвердження
документацій із землеустрою**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про оцінку земель», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», статтями 12, 19, 20, 22, 79-1, 106, 107, 118, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», Положенням про порядок і умови надання в оренду земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів (під існуючими гаражами) на території Лебединської міської територіальної громади під час дії воєнного стану, затвердженим рішенням шістдесят третьої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання від 28.05.2025 № 1606-МР «Про затвердження Положення про порядок і умови надання в оренду земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів (під існуючими гаражами) на території Лебединської міської територіальної громади під час дії воєнного стану», розглянувши звернення фізичних осіб, службову записку начальника відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради Найдя Т.О. від 25.02.2025, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Затвердити документації із землеустрою:

1) технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з розташованим на ній водним об'єктом) із цільовим призначенням «10.07 Для рибогосподарських потреб», з кадастровим номером 5922984200:07:001:0330, площею 2,2776 га, яка знаходиться на території Кам'янського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області, для подальшого продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні).

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки в цінах станом на 01.01.2026 становить 58 056,06 (п'ятдесят вісім тисяч п'ятдесят шість гривень 06 копійок);

2) технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності Лебединської міської територіальної громади із цільовим призначенням «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», з кадастровим номером 5922984200:07:002:0791, площею 30,0000 га, яка знаходиться на території Кам'янського старостинського округу

Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області. У результаті поділу сформовані дві земельні ділянки з кадастровими номерами: 5922984200:07:002:0846, площею 12,1402 га; 5922984200:07:002:0847, площею 17,8598 га – Лебединській міській раді Сумської області для подальшого продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні);

3) технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності із цільовим призначенням:

«10.13 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)», з кадастровим номером 5922981200:09:002:0309, площею 0,2958 га (категорія земель – землі водного фонду);

«01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)», з кадастровим номером 5922981200:09:002:0310, площею 1,9772 га (категорія земель – землі сільськогосподарського призначення), які знаходяться на території Будильського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області, розроблену за кошти Шило Любові Іванівни (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxxxx, х, село Чернецьке, Сумський район, Сумська область);

4) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із цільовим призначенням «02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів», з кадастровим номером 5910500000:01:021:0065, площею 0,0021 га, яка знаходиться за адресою: вулиця Тараса Шевченка, місто Лебедин, Сумська область, розроблений за кошти Степаненко Марини Миколаївни (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxx, хх, місто Лебедин, Сумська область);

5) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із цільовим призначенням «01.07 Для городництва», з кадастровим номером 5910500000:03:004:0027, площею 0,2000 га, яка знаходиться на території Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області, розроблений за кошти Мусатова Сергія Васильовича (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxxxx, хх-х, село Куданівка, Сумський район, Сумська область);

6) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності із цільовим призначенням «01.07 Для городництва», з кадастровим номером 5910500000:03:004:0028, площею 0,6000 га, яка знаходиться на території Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області, розроблений за кошти Соловйової Світлани Миколаївни (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxxxx, хх, село Куданівка, Сумський район, Сумська область).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО