



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

04.02.2026
м. Лебедин

№ 1885-МР

**Про передачу в оренду
земельних ділянок**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 93, 116, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», відповідно до рішення сорок дев'ятої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання від 20.06.2024 № 1238-МР «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Лебединської міської територіальної громади», розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, з метою раціонального використання земельних ділянок, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Передати в користування на умовах оренди:

1) Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЕБЕДИНСЬКА ДЕРЕВООБРОБНА ФАБРИКА» (код ЄДРПОУ 43612104, місцезнаходження юридичної особи: вулиця Незалежності, ххх, місто Лебедин, Сумська область), як власнику нерухомого майна, земельну ділянку з кадастровим номером 5910500000:01:045:0045 площею 0,5500 га, яка знаходиться за адресою: вулиця Незалежності, ххх, місто Лебедин, Сумська область, строком на 10 років з орендною платою, яка складає 6% нормативної грошової оцінки земельної ділянки 1 739 504,07 гривні та становить 104 370,24 гривні/рік;

2) Єфросініну Віктору Миколайовичу (ідентифікаційний номер хххххххххх, місце реєстрації: вулиця ххххххх, хх, місто Лебедин, Сумська область), земельну ділянку з кадастровим номером 5922986200:01:002:0214 площею 0,2000 га, із цільовим призначенням «01.07 Для городництва», яка знаходиться в селі Межиріч Сумського району Сумської області, строком на 7 років з орендною платою, яка складає 3% нормативної грошової оцінки земельної ділянки 624,97 гривні та становить 18,75 гривні/рік;

3) Фененку Віктору Олександровичу (ідентифікаційний номер хххххххх, місце реєстрації: вулиця хххххххх, ххх, село Куданівка, Сумський район, Сумська область) земельну ділянку із цільовим призначенням «02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів», з кадастровим номером

5910500000:01:010:0216 площею 0,0036 га, яка знаходиться за адресою: вулиця Сумська, місто Лебедин, Сумська область, строком на 1 рік з орендною платою, яка складає 6% нормативної грошової оцінки земельної ділянки 10 143,75 гривні та становить 608,63 гривні/рік.

2. Орендна плата вноситься на розрахунковий рахунок бюджету Лебединської міської територіальної громади рівними частинами щомісячно протягом 30 календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця.

3. Усі грошові витрати щодо оформлення договорів оренди землі здійснити за рахунок орендарів.

4. Рекомендувати заявникам, зазначеним у пункті 1 цього рішення, укласти договори оренди землі та зареєструвати право оренди на земельні ділянки в місячний строк із дня прийняття цього рішення.

5. У випадку невиконання вимоги щодо укладення договорів та державної реєстрації права оренди земельних ділянок протягом трьох календарних місяців із дня прийняття цього рішення, воно втрачає чинність.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів, ринкових реформ і управління комунальною власністю (голова комісії Карпенко О.В.), постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО