ПРОТОКОЛ № 65
засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин вісімдесят другої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання

м. Лебедин
05.11.2026

Головуючий засідання: Вердибоженко Ю.М.
Всього членів: 7
Присутні:
1. Вердибоженко Ю.М.
2. Режинков В.В.
3. Савеко Ю.Г.
4. Падалка Л.А.

Відсутні:
1. Індик М.О.
2. Зеленський М.О.
3. Мартишко А.В.

У роботі комісії беруть участь: Горошко Світлана Олександрівна – секретар ради, Найда Тетяна Олександрівна – начальник відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради, Скорняков Ярослав Валерійович – начальник відділу по будівництву управління житлово-комунального господарства Лебединської міської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

І. Про погодження профільних питань порядку денного чергової вісімдесят другої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання.
ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -ОДНОГОЛОСНО

1.3.Про внесення змін до рішення сорок п'ятої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання від 01.02.2024 № 1084-МР «Про затвердження Комплексної програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства, енергозбереження та охорони навколишнього природного середовища Лебединської міської територіальної громади на 2024-2026 роки»

ДОПОВІДАЄ: Скорняков Ярослав Валерійович – виконуючий обов'язки начальника управління житлово-комунального господарства Лебединської міської ради
ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4, «ПРОТИ» -0, «УТРИМАЛИСЬ» -0, відсутні -3
(Результат поіменного голосування додається до протоколу).
УХВАЛИЛИ: погодити проект рішення та винести на розгляд сесії

2.14.Про внесення змін до рішення сімдесят першої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання від 23.12.2025 № 1845-МР «Про затвердження переліку земельних ділянок, право оренди на які планується продати на земельних торгах у 2026 році»
ДОПОВІДАЄ: Найда Тетяна Олександрівна – начальник відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради
ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4, «ПРОТИ» -0, «УТРИМАЛИСЬ» -0, відсутні -3
(Результат поіменного голосування додається до протоколу).
УХВАЛИЛИ: погодити проект рішення та винести на розгляд сесії

3.15.Про надання дозволу на розробку документацій із землеустрою
ДОПОВІДАЄ: Найда Тетяна Олександрівна – начальник відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради
ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4, «ПРОТИ» -0, «УТРИМАЛИСЬ» -0, відсутні -3
(Результат поіменного голосування додається до протоколу).
УХВАЛИЛИ: погодити проект рішення та винести на розгляд сесії

4.16.Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки
ДОПОВІДАЄ: Найда Тетяна Олександрівна – начальник відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради
ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4, «ПРОТИ» -0, «УТРИМАЛИСЬ» -0, відсутні -3
(Результат поіменного голосування додається до протоколу).
УХВАЛИЛИ: погодити проект рішення та винести на розгляд сесії

5.17.Про затвердження документацій із землеустрою
ДОПОВІДАЄ: Найда Тетяна Олександрівна – начальник відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради
ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4, «ПРОТИ» -0, «УТРИМАЛИСЬ» -0, відсутні -3
(Результат поіменного голосування додається до протоколу).
УХВАЛИЛИ: погодити проект рішення та винести на розгляд сесії

6.18.Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

ДОПОВІДАЄ: Найда Тетяна Олександрівна – начальник відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4, «ПРОТИ» -0, «УТРИМАЛИСЬ» -0, відсутні -3

(Результат поіменного голосування додається до протоколу).

УХВАЛИЛИ: погодити проект рішення та винести на розгляд сесії

7.19.Про передачу в оренду земельних ділянок

ДОПОВІДАЄ: Найда Тетяна Олександрівна – начальник відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради

Падалка Л.А. – член постійної комісії оголосив про конфлікт інтересів, участі у голосуванні не бере;

Савеко Ю.Г. - член постійної комісії оголосив про конфлікт інтересів, участі у голосуванні не бере;

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -2, «ПРОТИ» -0, «УТРИМАЛИСЬ» -0, відсутні -3, не голосує -2

(Результат поіменного голосування додається до протоколу).

УХВАЛИЛИ: погодити проект рішення та винести на розгляд сесії

8.20.Про передачу у постійне користування земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «РЕЛІГІЙНЕ УПРАВЛІННЯ» ЦЕНТРАЛЬНА КОНФЕРЕНЦІЯ ЦЕРКВИ АДВЕНТИСТІВ СЬОМОГО ДНЯ В УКРАЇНІ»

ДОПОВІДАЄ: Найда Тетяна Олександрівна – начальник відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4, «ПРОТИ» -0, «УТРИМАЛИСЬ» -0, відсутні -3

(Результат поіменного голосування додається до протоколу).

УХВАЛИЛИ: погодити проект рішення та винести на розгляд сесії

9.21.Про передачу Шепелю Віталію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки

ДОПОВІДАЄ: Найда Тетяна Олександрівна – начальник відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4, «ПРОТИ» -0, «УТРИМАЛИСЬ» -0, відсутні -3

(Результат поіменного голосування додається до протоколу).

УХВАЛИЛИ: погодити проект рішення та винести на розгляд сесії

10.22.Про затвердження умов продажу права оренди земельних ділянок в комплексі з розташованими на них водними об'єктами на території

Павленківського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області на земельних торгах та встановлення стартового розміру орендної плати за користування земельними ділянками із цільовим призначенням «10.07 Для рибогосподарських потреб»

ДОПОВІДАЄ: Найда Тетяна Олександрівна – начальник відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4, «ПРОТИ» -0, «УТРИМАЛИСЬ» -0, відсутні -3

(Результат поіменного голосування додається до протоколу).

УХВАЛИЛИ: погодити проект рішення та винести на розгляд сесії

11.23.Про відмову ТОВ «СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ МИСЛИВСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО «ЕКОКЛАБ» у наданні згоди на користування мисливськими угіддями на території Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області

ДОПОВІДАЄ: Найда Тетяна Олександрівна – начальник відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4, «ПРОТИ» -0, «УТРИМАЛИСЬ» -0, відсутні -3

(Результат поіменного голосування додається до протоколу).

УХВАЛИЛИ: погодити проект рішення та винести на розгляд сесії

12.24.Про відмову фізичній особі-підприємцю Скляренко Аллі Миколаївні у поновленні договору оренди земельної ділянки

ДОПОВІДАЄ: Найда Тетяна Олександрівна – начальник відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4, «ПРОТИ» -0, «УТРИМАЛИСЬ» -0, відсутні -3

(Результат поіменного голосування додається до протоколу).

УХВАЛИЛИ: погодити проект рішення та винести на розгляд сесії

ІІ. Про погодження пропозицій до порядку денного чергової вісімдесят другої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання

ДОПОВІДАЄ: Вердибоженко Ю.М. – головуючий постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин про погодження пропозицій до порядку денного чергової вісімдесят другої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання

УХВАЛИЛИ: погодити пропозиції до порядку денного чергової вісімдесят другої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання та винести на розгляд сесії

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -С

Головуючий коміс. **)рій ВЕРДИБОЖЕНКО**

Секретар комісії **Вадим РЕЖИНКОВ**

1

Поіменне голосування

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин чергової вісімдесят другої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання
05.11.2026

Про внесення змін до рішення сорок п'ятої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання від 01.02.2024 № 1084-МР «Про затвердження Комплексної програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства, енергозбереження та охорони навколишнього природного середовища Лебединської міської територіальної громади на 2024-2026 роки»

«ЗА» 4 «ПРОТИ»____ «УТРИМАЛИСЬ»____ ВІДСУТНІ 3 НЕ ОЛОСУЄ_____

1.	Індик Микола Олександрович	відсутній
2.	Вердибоженко Юрій Миколайович	за
3.	Зеленський Микола Олексійович	відсутня
4.	М артишко Андрій Васильович	відсутній
5.	Падалка Леонід Анатолійович	за
6.	Режинков Вадим Володимирович	за
7.	Савеко Юрій Григорович	за

Секретар комісії _____ **Вадим РЕЖИНКОВ**

Поіменне голосування

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин чергової вісімдесят другої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання

05.11.2026

Про внесення змін до рішення сімдесят першої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання від 23.12.2025 № 1845-МР «Про затвердження переліку земельних ділянок, право оренди на які планується продати на земельних торгах у 2026 році»

«ЗА» 4 «ПРОТИ»____ «УТРИМАЛИСЬ»____ ВІДСУТНІ 3 НЕ ОЛОСУЄ_____

1.	Індик Микола Олександрович	відсутній
2.	Вердибоженко Юрій Миколайович	за
3.	Зеленський Микола Олексійович	відсутній
4.	М артишко Андрій Васильович	відсутній
5.	Падалка Леонід Анатолійович	за
6.	Режинков Вадим Володимирович	за
7.	Савеко Юрій Григорович	за

Секретар комісії _____ **Вадим РЕЖИНКОВ**

3

Поіменне голосування

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин чергової вісімдесят другої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання
05.11.2026
Про надання дозволу на розробку документацій із землеустрою

«ЗА» 4 «ПРОТИ» ____ «УТРИМАЛИСЬ» ____ ВІДСУТНІ 3 НЕ ОЛОСУЄ ____

1.	Індик Микола Олександрович	відсутня
2.	Вердибоженко Юрій Миколайович	за
3.	Зеленський Микола Олексійович	відсутня
4.	М артишко Андрій Васильович	відсутня
5.	Падалка Леонід Анатолійович	за
6.	Режинков Вадим Володимирович	за
7.	Савеко Юрій Григорович	за

Секретар комісії _____ **Вадим РЕЖИНКОВ**

Поіменне голосування

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин чергової вісімдесят другої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання

05.11.2026

Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки

«ЗА»__7__ «ПРОТИ»_____ «УТРИМАЛИСЬ»____ ВІДСУТНІ__3__НЕ ОЛОСУЄ_____

1.	Індик Микола Олександрович	відсутній
2.	Вердибоженко Юрій Миколайович	за
3.	Зеленський Микола Олексійович	відсутній
4.	М артишко Андрій Васильович	відсутній
5.	Падалка Леонід Анатолійович	за
6.	Режинков Вадим Володимирович	за
7.	Савеко Юрій Григорович	за

Секретар комісії _____ **Вадим РЕЖИНКОВ**

5

Поіменне голосування

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин чергової вісімдесят другої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання

05.11.2026

Про затвердження документацій із землеустрою

«ЗА» 4 «ПРОТИ»____ «УТРИМАЛИСЬ»___ ВІДСУТНІ 3 НЕ ОЛОСУЄ_____

1.	Індик Микола Олександрович	відсутній
2.	Вердибоженко Юрій Миколайович	за
3.	Зеленський Микола Олексійович	відсутній
4.	М артишко Андрій Васильович	відсутній
5.	Падалка Леонід Анатолійович	за
6.	Режинков Вадим Володимирович	за
7.	Савеко Юрій Григорович	за

Секретар комісії **Вадим РЕЖИНКОВ**

6

Поіменне голосування

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин чергової вісімдесят другої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання

05.11.2026

Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

«ЗА» 4 «ПРОТИ» ____ «УТРИМАЛИСЬ» ___ ВІДСУТНІ 3 НЕ ОЛОСУЄ ____

1.	Індик Микола Олександрович	відсутній
2.	Вердибоженко Юрій Миколайович	за
3.	Зеленський Микола Олексійович	відсутній
4.	М артишко Андрій Васильович	відсутній
5.	Падалка Леонід Анатолійович	за
6.	Режинков Вадим Володимирович	за
7.	Савеко Юрій Григорович	за

Секретар комісії _____ **Вадим РЕЖИНКОВ**

7

Поіменне голосування

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин чергової вісімдесят другої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання

05.11.2026

Про передачу в оренду земельних ділянок

«ЗА» 2 «ПРОТИ»____ «УТРИМАЛИСЬ»____ ВІДСУТНІ 3 НЕ ОЛОСУЄ 2

1.	Індик Микола Олександрович	відсутній
2.	Вердибоженко Юрій Миколайович	за
3.	Зеленський Микола Олексійович	відсутній
4.	М артишко Андрій Васильович	відсутній
5.	Падалка Леонід Анатолійович	не голосує
6.	Режинков Вадим Володимирович	за
7.	Савеко Юрій Григорович	не голосує

Секретар комісії _____ **Вадим РЕЖИНКОВ**

8

Поіменне голосування

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин чергової вісімдесят другої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання

05.11.2026

Про передачу у постійне користування земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «РЕЛІГІЙНЕ УПРАВЛІННЯ» ЦЕНТРАЛЬНА КОНФЕРЕНЦІЯ ЦЕРКВИ АДВЕНТИСТІВ СЬОМОГО ДНЯ В УКРАЇНІ»

«ЗА» 4 «ПРОТИ»____ «УТРИМАЛИСЬ»____ ВІДСУТНІ 3 НЕ ОЛОСУЄ_____

1.	Індик Микола Олександрович	відсутній
2.	Вердибоженко Юрій Миколайович	за
3.	Зеленський Микола Олексійович	відсутній
4.	М артишко Андрій Васильович	відсутній
5.	Падалка Леонід Анатолійович	за
6.	Режинков Вадим Володимирович	за
7.	Савеко Юрій Григорович	за

Секретар комісії _____ **Вадим РЕЖИНКОВ**

9

Поіменне голосування

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин чергової вісімдесят другої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання

05.11.2026

Про передачу Шепелю Віталію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки

«ЗА» 4 «ПРОТИ» ____ «УТРИМАЛИСЬ» ____ ВІДСУТНІ 3 НЕ ОЛОСУЄ ____

1.	Індик Микола Олександрович	відсутній
2.	Вердибоженко Юрій Миколайович	за
3.	Зеленський Микола Олексійович	відсутній
4.	М артишко Андрій Васильович	відсутній
5.	Падалка Леонід Анатолійович	за
6.	Режинков Вадим Володимирович	за
7.	Савеко Юрій Григорович	за

Секретар комісії _____ **Вадим РЕЖИНКОВ**

10

Поіменне голосування

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин чергової вісімдесят другої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання

05.11.2026

Про затвердження умов продажу права оренди земельних ділянок в комплексі з розташованими на них водними об'єктами на території Павленківського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області на земельних торгах та встановлення стартового розміру орендної плати за користування земельними ділянками із цільовим призначенням «10.07 Для рибогосподарських потреб»

«ЗА» 4 «ПРОТИ»____ «УТРИМАЛИСЬ»____ ВІДСУТНІ 3 НЕ ОЛОСУЄ_____

1.	Індик Микола Олександрович	відсутній
2.	Вердибоженко Юрій Миколайович	за
3.	Зеленський Микола Олексійович	відсутній
4.	М артишко Андрій Васильович	відсутній
5.	Падалка Леонід Анатолійович	за
6.	Режинков Вадим Володимирович	за
7.	Савеко Юрій Григорович	за

Секретар комісії _____ **Вадим РЕЖИНКОВ**

Поіменне голосування

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин чергової вісімдесят другої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання

05.11.2026

Про відмову ТОВ «СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ МИСЛИВСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО «ЕКОКЛАБ» у наданні згоди на користування мисливськими угіддями на території Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області

«ЗА» 4 «ПРОТИ» ____ «УТРИМАЛИСЬ» ____ ВІДСУТНІ 3 НЕ ОЛОСУЄ ____

1.	Індик Микола Олександрович	відсутній
2.	Вердибоженко Юрій Миколайович	за
3.	Зеленський Микола Олексійович	відсутній
4.	М артишко Андрій Васильович	відсутній
5.	Падалка Леонід Анатолійович	за
6.	Режинков Вадим Володимирович	за
7.	Савеко Юрій Григорович	за

Секретар комісії _____ **Вадим РЕЖИНКОВ**

12

Поіменне голосування

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин чергової вісімдесят другої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання

05.11.2026

Про відмову фізичній особі-підприємцю Скляренко Аллі Миколаївні у поновленні договору оренди земельної ділянки

«ЗА» 7 «ПРОТИ»____ «УТРИМАЛИСЬ»___ ВІДСУТНІ 3 НЕ ОЛОСУЄ_____

1.	Індик Микола Олександрович	відсутній
2.	Вердибоженко Юрій Миколайович	за
3.	Зеленський Микола Олексійович	відсутній
4.	М артишко Андрій Васильович	відсутній
5.	Падалка Леонід Анатолійович	за
6.	Режинков Вадим Володимирович	за
7.	Савеко Юрій Григорович	за

Секретар комісії _____ **Вадим РЕЖИНКОВ**