



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

23.12.2025
м. Лебедин

№ 1850-МР

**Про передачу Ткаченко Тамарі
Вікторівні в користування на
умовах оренди земельної
ділянки**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 93, 116, 122, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», рішенням сорок дев'ятої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання від 20.06.2024 № 1238 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Лебединської міської територіальної громади», розглянувши заяву Ткаченко Т.В. від 25.11.2025, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Передати Ткаченко Тамарі Вікторівні (далі – Орендар) (ідентифікаційний номер xxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxx, хх, квартира хх, місто Лебедин, Сумська область) в користування на умовах оренди земельну ділянку із цільовим призначенням «01.08 Для сінокосіння і випасання худоби», з кадастровим номером 5922987300:08:002:0422, площею 16,7274 га, яка знаходиться на території Підопригорівського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області, строком на 40 років з орендною платою, яка складає 3% нормативної грошової оцінки земельної ділянки 126 441,29 гривні та становить 3 793,24 гривні/рік.

2. Ділянка, зазначена у пункті 1 цього рішення, повинна використовуватися виключно як сінокіс чи пасовище і не може використовуватися для вирощування сільськогосподарських культур.

3. Орендна плата вноситься на розрахунковий рахунок бюджету Лебединської міської територіальної громади рівними частинами щомісячно протягом 30 календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця.

4. Усі грошові витрати щодо оформлення договору оренди здійснити за рахунок Орендаря.

5. Орендована земельна ділянка може передаватися Орендарем у суборенду без зміни цільового призначення.

6. Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди землі і не суперечити йому. Строк суборенди не може перевищувати строку, визначеного договором оренди землі.

7. У разі припинення договору оренди землі, чинність договору суборенди земельної ділянки також припиняється.

8. Договір суборенди земельної ділянки підлягає державній реєстрації. За домовленістю сторін договір суборенди може посвідчуватися нотаріально.

9. Рекомендувати Орендарю укласти договір оренди та зареєструвати право оренди на земельну ділянку в місячний строк із дня прийняття цього рішення.

10. У випадку невиконання вимоги щодо укладення договору та державної реєстрації права оренди земельної ділянки протягом трьох календарних місяців із дня прийняття цього рішення, воно втрачає чинність.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів, ринкових реформ і управління комунальною власністю (голова комісії Карпенко О.В.), постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО