



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

23.12.2025
м. Лебедин

№ 1848-МР

**Про продовження договорів
оренди землі Товариству з
обмеженою відповідальністю
«ІНДИЧКА»**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», розглянувши звернення генерального директора Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНДИЧКА» Молодецького О.С. від 11.11.2025 № 323, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Продовжити договори оренди землі Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНДИЧКА» шляхом укладання додаткових угод:

1) укладені між Головним управлінням Держгеокадастру у Сумській області та Товариством з обмеженою відповідальністю «ІНДИЧКА» (код ЄДРПОУ 34362966) (далі – Орендар) на земельні ділянки із цільовим призначенням «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» під господарськими будівлями і дворами строком на 7 (сім) років:

від 04.03.2019 (запис у Державному реєстрі речових прав від 05.03.2019 № 30639925) з кадастровим номером 5922989600:05:002:0759, площею 0,5138 га, з орендною платою, яка складає 12% нормативної грошової оцінки земель (17 436,90 гривні), що становить 2 092,43 гривні/рік;

від 04.03.2019 (запис у Державному реєстрі речових прав від 05.03.2019 № 30635051) з кадастровим номером 5922989600:05:002:0868, площею 2,5813 га, з орендною платою, яка складає 12% нормативної грошової оцінки земель (87 662,26 гривні), що становить 10 519,47 гривні/рік;

від 04.03.2019 (запис у Державному реєстрі речових прав від 05.03.2019 № 30634615) з кадастровим номером 5922989600:05:002:0867, площею 1,4626 га, з орендною платою, яка складає 12% нормативної грошової оцінки земель (49 635,25 гривні), що становить 5 956,23 гривні/рік;

від 04.03.2019 (запис у Державному реєстрі речових прав від 05.03.2019 № 30633964) з кадастровим номером 5922989600:05:002:0866, площею

2,0046 га, з орендною платою, яка складає 12% нормативної грошової оцінки земель (68 029,50 гривні), що становить 8 163,54 гривні/рік;

від 04.03.2019 (запис у Державному реєстрі речових прав від 05.03.2019 № 30635717) з кадастровим номером 5922989600:05:002:0869, площею 2,3059 га, з орендною платою, яка складає 12% нормативної грошової оцінки земель (78 253,92 гривні), що становить 9 390,47 гривні/рік;

від 04.03.2019 (запис у Державному реєстрі речових прав від 05.03.2019 № 30635414) з кадастровим номером 5922989600:05:004:0001, площею 14,4919 га, з орендною платою, яка складає 12% нормативної грошової оцінки земель (491 809,83 гривні), що становить 59 017,18 гривні/рік;

2) укладений між Штепівською сільською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «ІНДИЧКА» (код ЄДРПОУ 34362966) (далі – Орендар) на земельну ділянку із цільовим призначенням «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» під господарськими будівлями і дворами від 04.06.2019 (запис у Державному реєстрі речових прав від 07.06.2019 № 31963868), з кадастровим номером 5922989600:05:002:0870, площею 1,7592 га строком на 7 (сім) років з орендною платою, яка складає 12% нормативної грошової оцінки земель (49 871,28 гривні), що становить 5 984,55 гривні/рік.

2. Усі грошові витрати щодо оформлення додаткових угод здійснити за рахунок Орендаря.

3. Рекомендувати Орендарю укласти та зареєструвати в установленому чинним законодавством України порядку додаткові угоди в місячний строк із дня прийняття цього рішення.

4. У випадку невиконання вимоги щодо укладення додаткових угод та їх державної реєстрації протягом трьох календарних місяців із дня прийняття цього рішення, воно втрачає чинність.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів, ринкових реформ і управління комунальною власністю (голова комісії Карпенко О.В.), постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО