



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

04.12.2025
м. Лебедин

№ 1829 -МР

Про передачу в оренду земельних ділянок, управителем яких є Лебединська міська територіальна громада, Товариству з обмеженою відповідальністю «АВІС УКРАГРО ГРУПП»

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 96, 122, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо правової долі земельних ділянок, власники яких померли», розглянувши звернення директора Товариства з обмеженою відповідальністю «АВІС УКРАГРО ГРУПП» Маслака С.М. від 20.11.2025 № 420 Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Передати в оренду земельні ділянки, управителем яких є Лебединська міська територіальна громада, шляхом укладання відповідних договорів оренди землі та державної реєстрації прав оренди на строк до моменту державної реєстрації права власності спадкоємців на земельні ділянки або набрання законної сили рішенням суду про визнання спадщини відумерлою та реєстрації права власності територіальної громади строком на 7 років з орендною платою, що становить 12% нормативної грошової оцінки земельних ділянок, із цільовим призначенням «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» Товариству з обмеженою відповідальністю «АВІС УКРАГРО ГРУПП» (код ЄДРПОУ 32367721, місцезнаходження юридичної особи: вулиця Центральна, хх, кабінет х, село Шпилівка, Сумський район, Сумська область) згідно з додатком.

2. Рекомендувати директору Товариства з обмеженою відповідальністю «АВІС УКРАГРО ГРУПП» Маслаку С.М. укласти договори оренди та зареєструвати право оренди на земельні ділянки в місячний термін із дня прийняття цього рішення.

3. У випадку невиконання вимоги щодо укладання договорів оренди земельних ділянок протягом трьох календарних місяців із дня прийняття цього рішення, воно втрачає чинність.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів, ринкових реформ і управління комунальною власністю (голова комісії Карпенко О.В.), постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО

Додаток

до рішення сімдесятої сесії
Лебединської міської ради
восьмого скликання

04 грудня 2025 року № 1829-МР

СПИСОК

**неуспадкованих та невитребуваних земельних часток (паїв), які
передаються в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю
«АВІС УКРАГРО ГРУПП»**

№ з/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа, га	Нормативна грошова оцінка (НГО) земельної ділянки станом на 01.01.2025, грн.	Орендна плата, грн/рік 12% НГО	Прізвище ім'я, по батькові померлого власника
1.	5922982400:03:007:0666	0,8344	7 460,17	895,22	Стоян Григовій Сергійович
2.	5922982400:03:007:0667	0,7918	7 121,94	854,63	Могильна Єфимія Свиридівна
3.	5922982400:03:007:0668	0,7040	8 206,76	984,81	Паріченко Анатолій Якович
4.	5922982400:03:007:0665	0,7040	8 014,22	961,71	Байдак Федора Карпівна
	Всього:	3,0342	30 803,09	3 696,37	

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО

**Начальник відділу земельних
відносин виконавчого комітету
Лебединської міської ради**

Тетяна НАЙДА