



ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТА СЕСІЯ

РІШЕННЯ

04.12.2025
м. Лебедин

№ 1827-МР

Про передачу в оренду земельних ділянок

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 93, 116, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», відповідно до рішення сорок дев'ятої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання від 20 червня 2024 року № 1238-МР «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Лебединської міської територіальної громади», розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, з метою раціонального використання земельних ділянок, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Передати в оренду земельні ділянки:

1) Ткаченку Олексію Миколайовичу (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxx, хх, село Куданівка, Сумський район, Сумська область) із цільовим призначенням «01.07 Для городництва», з кадастровим номером 5910500000:04:001:2299, площею 0,6000 га, яка знаходиться на території Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області, строком на 7 років з орендною платою, яка складає 3% нормативної грошової оцінки земельної ділянки 5 851,21 гривні та становить 175,54 гривні/рік;

2) Калайдовій Світлані Анатоліївні (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx6, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxx, хх, село Куданівка, Сумський район, Сумська область) із цільовим призначенням «01.07 Для городництва», з кадастровим номером 5910500000:04:001:0876, площею 0,5716 га, яка знаходиться на території Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області, строком на 7 років, з орендною платою яка складає 3% нормативної грошової оцінки земельної ділянки 5 688,42 гривні та становить 170,65 гривні/рік;

3) Товариству з обмеженою відповідальністю «ЮКРЕЙНІАН НЕТВОРК СОЛЮШНС» (код ЄДРПОУ 45186671, місцезнаходження юридичної особи: бульвар Гавела Вацлава, будинок, х, корпус х) із цільовим призначенням «13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій», з кадастровим номером 5910500000:01:042:0268, площею 0,0400 га, яка знаходиться за адресою: вулиця Куличанська, хх-х, місто Лебедин, Сумська область, строком на 10

років з орендною платою, яка складає 12% нормативної грошової оцінки земельної ділянки 118 467,63 гривні та становить 14 216,12 гривні/рік;

4) Товариству з обмеженою відповідальністю «ЮКРЕЙНІАН НЕТВОРК СОЛЮШНС» (код ЄДРПОУ 45186671, місцезнаходження юридичної особи: бульвар Гавела Вацлава, будинок, х, корпус х) із цільовим призначенням «13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій», з кадастровим номером 5922982400:15:002:0099, площею 0,0306 га, яка знаходиться на території Ворожбянського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області, строком на 10 років з орендною платою, яка складає 12% нормативної грошової оцінки земельної ділянки 20 304,21 гривні та становить 2 436,51 гривні/рік.

2. Орендна плата вноситься на розрахунковий рахунок бюджету Лебединської міської територіальної громади рівними частинами щомісячно протягом 30 календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця.

3. Усі грошові витрати щодо оформлення договорів оренди землі здійснити за рахунок орендарів.

4. Рекомендувати заявникам, зазначеним у пункті 1 цього рішення, укласти договори оренди землі та зареєструвати право оренди на земельні ділянки в місячний термін із дня прийняття цього рішення.

5. У випадку невиконання вимоги щодо укладення договорів та державної реєстрації права оренди земельних ділянок протягом трьох календарних місяців із дня прийняття цього рішення, воно втрачає чинність.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів, ринкових реформ і управління комунальною власністю (голова комісії Карпенко О.В.), постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО