



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
СІМДЕСЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

04.12.2025

№ 1801-МР

м. Лебедин

Про безоплатну передачу майна Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області у державну власність та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою

Керуючись статтею 25, пунктами 34, 51 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про правовий режим воєнного стану», статтею 6 Закону України «Про передачу, примусове відчуження або вилучення майна в умовах правового режиму воєнного чи надзвичайного стану», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 20, 65, 77, 117, 122 Земельного кодексу України, розглянувши лист xxxxxxxxxxxxxxxx Міністерства оборони України від 07.07.2025 № 33, Управління освіти, молоді та спорту виконавчого комітету Лебединської міської ради від 04.03.2024 № 01-24/293, службову записку начальника відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради Найди Т.О. від 23.02.2024, у зв'язку із запровадженням та виконанням заходів правового режиму воєнного стану, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Передати безоплатно майно Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області у державну власність до сфери управління xxxх xxxхх xxxххххххх, яке перебуває на балансі:

1) виконавчого комітету Лебединської міської ради, а саме:

нежитлову будівлю з підвалом (головний корпус) загальною площею 1 020,5 кв. метра (інвентарний номер 101330067) за адресою: вулиця xxxхх xxxххх, хх, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, первісною вартістю – 489 558,00 гривень, нарахований знос – 489 558,00 гривень, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 0 гривень;

вбиральню (інвентарний номер 101330077) за адресою: вулиця xxxххх xxxхххх, хх, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, первісною вартістю – 4 417,00 гривень, нарахований знос – 4 417,00 гривень, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 0 гривень;

погріб (інвентарний номер 101330072) за адресою: вулиця xxxххх xxxхххх, хх, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, первісною вартістю – 1

680,00 гривень, нарахований знос –1 680,00 гривень, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 0 гривень;

прохідну (інвентарний номер 101330068) за адресою: вулиця ххххх ххххх, хх, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, первісною вартістю – 1 276,00 гривень, нарахований знос –1 276,00 гривень, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 0 гривень;

вигрібну яму № 1 (інвентарний номер 1013300070) за адресою: вулиця ххххх ххххх, хх, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, первісною вартістю – 2 143,00 гривень, нарахований знос – 2 143,00 гривень, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 0 гривень;

вигрібну яму № 2 (інвентарний номер 1013300071) за адресою: вулиця ххххх ххххх, хх, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, первісною вартістю – 2 143,00 гривень, нарахований знос – 2 143,00 гривень, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 0 гривень;

нежитлову будівлю (гараж) загальною площею 335,5 кв. метра (інвентарний номер 101330076) за адресою: вулиця ххххх ххххх, хх, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, первісною вартістю –3 221,00 гривня, нарахований знос – 3 221,00 гривня, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 0 гривень;

нежитлову будівлю (гараж) загальною площею 322,2 кв. метра (інвентарний номер 101330073) за адресою: вулиця ххххх ххххх, хх, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, первісною вартістю –5 278,00 гривень, нарахований знос – 5 278,00 гривень, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 0 гривень;

нежитлову будівлю загальною площею 230,1 кв. метра (інвентарний номер 101330075) за адресою: вулиця ххххх ххххх, хх, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, первісною вартістю – 93 977,00 гривень, нарахований знос – 93 977,00 гривень, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 0 гривень;

нежитлову будівлю (колишній учбовий корпус) загальною площею 487,4 кв. метра (інвентарний номер 101330074) за адресою: вулиця ххххх ххххх, хх, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, первісною вартістю – 16 983,00 гривні, нарахований знос – 16 983,00 гривні, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 0 гривень;

котел опалювальний водонагрійний твердопаливний (інвентарний номер 101410130), первісною вартістю – 191 240,00 гривень, нарахований знос – 191 240,00 гривень, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 0 гривень;

огорожу (висота 2,20 м, довжина 604 м, інвентарний номер 101330092) за адресою: вулиця ххххх ххххх, хх, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, первісною вартістю – 909 822,39 гривні, нарахований знос –15 163,00 гривні, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 894 659,39 гривні;

ворота металеві (інвентарний номер 101330090) за адресою: вулиця ххххх ххххх, хх, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, первісною

вартістю – 99 900,00 гривень, нарахований знос – 9 157,50 гривні, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 90 742,50 гривні;

ящик металевий (інвентарний номер 111300596) первісною вартістю – 109,00 гривень, нарахований знос – 109,00 гривень, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 0 гривень;

водомір, лічильник (інвентарний номер 111300597) первісною вартістю – 928,00 гривень, нарахований знос – 928,00 гривень, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 0 гривень;

насос циркулярний (інвентарний номер 111300598) первісною вартістю – 1 200,00 гривень, нарахований знос – 1 200,00 гривень, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 0 гривень;

станцію насосну в комплекті (інвентарний номер 111300599) первісною вартістю – 5 000,00 гривень, нарахований знос – 5 000,00 гривень, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 0 гривень;

лічильник електроенергії (інвентарний номер 111300600) первісною вартістю – 1 400,00 гривень, нарахований знос – 1 400,00 гривень, залишковою вартістю станом на 01.11.2025 – 0 гривень;

2) Управління освіти, молоді та спорту виконавчого комітету Лебединської міської ради, а саме:

колодязь (інвентарний номер 10131001) за адресою: вулиця ххххх ххххх, хх, місто Лебедин, Сумський район, Сумська область, вартістю 716,00 гривень;

дерева плодіві у кількості 26 штук (інвентарний номер 10170001) загальною вартістю 2,00 гривні.

2. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з метою:

1) зміни виду цільового призначення земельної ділянки з «11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на «15.01 Для розміщення та постійної діяльності хххххххх хххххх» площею 7,9443 га з кадастровим номером 5910500000:01:038:0142;

2) формування земельної ділянки із земель комунальної власності орієнтовною площею 2,2000 га шляхом об'єднання сформованої земельної ділянки площею 1,3107 га з кадастровим номером 5910500000:01:030:0317, вид цільового призначення якої змінюється з «03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування» на «15.01 Для розміщення та постійної діяльності ххх ххххх хххххх», та несформованої земельної ділянки, яка буде сформована за рахунок земель, не наданих у власність та користування, і матиме цільове призначення «15.01 Для розміщення та постійної діяльності ххххх ххххх ххххх». Для цього виконавцю землепорядних робіт:

сформуванати земельну ділянку орієнтовною площею 0,900 га із цільовим призначенням «15.01 Для розміщення та постійної діяльності хххх ххххх хххххххх» відповідно до викопіювання;

провести зміну виду цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 5910500000:01:030:0317 з «03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування» на «15.01 Для розміщення та постійної діяльності xxxx xxxxx xxxxxx»;

об'єднати земельну ділянку, що сформована відповідно до абзацу другого підпункту 2 пункту 2 цього рішення та земельної ділянки площею 1,3107 га з кадастровим номером 5910500000:01:030:0317.

3. Виконавчому комітету Лебединської міської ради, Управлінню освіти, молоді та спорту виконавчого комітету Лебединської міської ради вжити заходів з документального оформлення передачі зазначених об'єктів нерухомості шляхом складання і підписання акта приймання-передачі в порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Визнати таким, що втратило чинність рішення шістдесят п'ятої сесії Лебединської міської ради восьмого скликання від 29.07.2025 №1648-МР «Про безоплатну передачу майна Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області у державну власність та надання дозволу на розроблення проектів землеустрою».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів, ринкових реформ і управління комунальною власністю (голова комісії Карпенко О.В.) та постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО