



**ЛЕБЕДИНСЬКА МІСЬКА РАДА
СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

29.08.2025
м. Лебедин

№ 1693-МР

**Про затвердження
документацій із землеустрою**

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про оцінку земель», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», статтями 12, 19, 20, 22, 79-1, 106, 107, 122, 124, 186 Земельного кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, службову записку начальника відділу земельних відносин виконавчого комітету Лебединської міської ради Найдю Т.О. від 19.08.2025, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин, викладені у протоколі від 27.08.2025 № 51, Лебединська міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Затвердити документації із землеустрою:

1) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земель з метою підготовки лотів до продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) із «10.13 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) на «10.06 Для сінокосіння» з кадастровим номером 5922988200:03:002:0461, площею 0,8328 га, яка знаходиться на території Рябушківського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області Лебединській міській раді Сумської області;

2) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою підготовки лотів до продажу права оренди на конкурентних засадах (земельних торгах) із цільовим призначенням «02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів» з кадастровим номером 5910500000:01:044:0032, площею 0,0300 га, яка знаходиться за адресою: вулиця Молодіжна, місто Лебедин, Сумська область Лебединській міській раді Сумської області;

3) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із цільовим призначенням «02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів» з кадастровим номером 5910500000:01:010:0213, площею 0,0041 га, яка знаходиться за

адресою: вулиця Сумська, місто Лебедин, Сумська область Глух Вікторії Володимирівні (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxx, xxx, квартира xx, місто Лебедин, Сумська область), з метою передачі в оренду;

4) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 5922984200:07:004:0413 площею 73,5666 га зі зміною цільового призначення земель та поділом на п'ять земельних ділянок:

із цільовим призначенням «01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) площею 3,5666 га;

зі зміною цільового призначення із «01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами):

на «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» площами: 15,0000 га, 15,0000 га, 15,0000 га;

на «01.19 Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами» площею 25,0000 га, Лебединській міській територіальній громаді в особі Лебединської міської ради;

5) проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення земель, встановивши обмеження у використанні земельної ділянки «Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту» (код 12):

із «16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» на «01.08 Для сінокосіння і випасання худоби» з кадастровими номерами: 5922982000:05:003:0001 площею 13,7727 га; 5922982000:06:002:0367 площею 7,3430 га; 5922982000:06:002:0372 площею 9,3377 га;

із «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» на «01.08 Для сінокосіння і випасання худоби» з кадастровим номером 5922982000:06:002:0312 площею 18,0192 га, які знаходяться на території Великовисторопського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області Корчану Сергію Анатолійовичу (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxxxx, місце реєстрації: площа xxxx, xx, квартира xx, місто Лебедин, Сумська область), з метою передачі в оренду;

6) проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення земель, встановивши обмеження у використанні земельної ділянки «Заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки, ландшафту» (код 12) із «16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)» на «01.08 Для сінокосіння і випасання худоби» з кадастровими номерами:

5922986200:03:002:0635 площею 20,7586 га;

5922986200:04:002:0618 площею 9,6201 га;

5922986200:04:002:0619 площею 4,1511 га;

5922986200:04:002:0635 площею 5,2671 га;

5922986200:04:002:0636 площею 15,0103 га;

5922986200:04:002:0638 площею 6,7798 га;

5922986200:04:002:0639 площею 3,1617 га;

5922986200:04:002:0640 площею 7,0160 га;

5922986200:04:002:0663 площею 4,1869 га;

5922986200:04:002:0665 площею 7,0806 га, які знаходяться на території Межиріцького старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області Коваленку Євгенію Михайловичу (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxx xxxxxxxxxx, хх, місто Лебедин, Сумська область), з метою передачі в оренду;

7) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із цільовим призначенням «02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів» з кадастровим номером 5910500000:01:021:0057, площею 0,0024 га, яка знаходиться за адресою: вулиця Тараса Шевченка, місто Лебедин, Сумська область Шапошник Тетяні Володимирівні (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: вулиця xxxxxxxxxx, хх, місто Лебедин, Сумська область), з метою передачі в оренду;

8) технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок з метою передачі в оренду Селянському (фермерському) господарству «ПРОМЕТЕЙ» (код ЄДРПОУ 30880650, місцезнаходження юридичної особи: вулиця Прифермська, х, село Межиріч, Сумський район Сумська область) загальною площею 1,5957 га із цільовим призначенням «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», під польовими дорогами, які знаходяться в масиві використання земель господарства на території Курганського старостинського округу Лебединської міської територіальної громади Сумського району Сумської області з кадастровими номерами:

5922985200:07:003:0605 площею 0,1396 га;

5922985200:07:003:0609 площею 0,0818 га;

5922985200:07:003:0608 площею 0,4598 га;

5922985200:07:003:0607 площею 0,5254 га;

5922985200:07:003:0606 площею 0,3897 га;

9) технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки із цільовим призначенням «02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку», з кадастровим номером 5910500000:01:022:0035 площею 0,1258 га, яка знаходиться за адресою: площа Волі, хх, місто Лебедин, Сумська область Машкову Олександру Ігоревичу (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: площа xxxxxx, хх, місто Лебедин, Сумська область), співвласнику багатоквартирний будинку;

10) технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки із цільовим призначенням «02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» з кадастровим номером 5910500000:01:022:0037, площею 0,1312 га, яка знаходиться за адресою: площа Волі, хх, місто Лебедин, Сумська область встановивши обмеження у використанні земельної ділянки: «Право проходу та проїзду на велосипеді» (код 07.01) та «Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху» (код 07.02) Пономаренко Тетяні Вікторівні (ідентифікаційний номер xxxxxxxxxx, місце реєстрації: площа xxxxxx, хх, квартира х, місто Лебедин, Сумська область), співвласниці багатоквартирного житлового будинку;

11) технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки із цільовим призначенням «03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти», з кадастровим номером 5922980800:01:001:0194 площею 0,4540 га, яка знаходиться за адресою: вулиця Шевченко, х, село Боровенька, Сумський район, Сумська область Лебединській міській територіальній громаді в особі Лебединської міської ради, власнику об'єкта нерухомого майна (нежитлова будівля - школа-садок).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, архітектури, регулювання земельних відносин (голова комісії Індик М.О.).

Секретар ради

Світлана ГОРОШКО